

**Администрация МО «Поселок Кысыл-Сыр»**

**ПРОГРАММА  
СОЦИАЛЬНО – ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ПОСЕЛОК КЫСЫЛ-СЫР»  
на 2012-2016 годы.**

**ПАСПОРТ**  
**Комплексного инвестиционного плана развития муниципального образования**  
**«Поселок Кысыл Сыр» на 2012-2016 годы.**

Наименование	Комплексный инвестиционный план развития муниципального образования (МО) «Поселок Кысыл-Сыр» на 2012-2016 годы и основные направления до 2020 года
Основание разработки КИП	1. Распоряжение Вице-Президента Республики Саха (Якутия) от 26.03.2010 г. №912-ВП «О назначении ответственного лица и создании рабочих групп по модернизации монопрофильных населенных пунктов Республики Саха (Якутия)
Заказчик КИП	Администрация МО «поселок Кысыл-Сыр»
Координатор КИП	Администрация МО «Вилуйский район» РС (Я)
Основные разработчики КИП	ГНИУ «Совет по изучению производительных сил» (СОПС) МЭР РФ и РАН, Финансово-экономический институт Якутского государственного университета им.М.К. Амосова
Цель КИП	Комплексное социально-экономическое развитие поселения, диверсификация местной промышленности и сельского хозяйства, обеспечивающие рост качества жизни, занятости и благосостояния населения, сохранение и воспроизводство производительных сил и окружающей среды.
Основные задачи КИП	Оценка достигнутого уровня социально-экономического развития поселения; Повышение качества жизни каждого человека и семьи, сохранение и повышение уровня реальных доходов населения; Ускоренное развитие производственной и социальной инфраструктуры поселения как важнейшего условия устойчивого функционирования хозяйственного комплекса МО; Стимулирование развития малого бизнеса, как источника дополнительных налоговых поступлений и источника формирования новых рабочих мест; Формирование стабильной финансовой системы поселения, отвечающей потребностям устойчивого экономического и социального роста; Совершенствование управления муниципального образования.
Стратегические направления КИПа	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Развитие газовой, газо- и конденсаттранспортной, конденсатперерабатывающей и газохимической отраслей промышленности, включая подготовку рабочих кадров соответствующих профиля.</li> <li>2. Модернизация жилищно-коммунальной инфраструктуры.</li> <li>3. Развитие малого и среднего предпринимательства.</li> </ol>

	4. Развитие социальной инфраструктуры.
Сроки, этапы реализации СЭР	I этап (краткосрочный) - 2012-2014 годы. II этап (среднесрочный) – 2014-2016годы.
Основные мероприятия, ключевые инвестиционные проекты СЭР	Строительство комплекса по переработке газа и газового конденсата, цена проекта 19 млрд рублей. ввод - 2016 год - «Якутская топливная энергетическая компания» («ЯТЭК»); Строительство и техническое обслуживание газо- и конденсатопроводов ОАО «Сахатранснефтегаз» (возможно и ОАО «Газпром») Создание предприятий строительных и дорожно-строительных материалов. Строительство сельхозпредприятий. Создание полноценной противопожарной службы (МЧС РФ).
Исполнители основных программных мероприятий СЭР	ОАО «ЯТЭК», ОАО «Сахатранснефтегаз» (возможно ОАО «Газпром»), Администрация МО «поселок Кысыл-Сыр»; Муниципальные предприятия и учреждения МО, предприятия местной промышленности, организации и учреждения МО; Субъекты малого и среднего бизнеса.
Объемы и источники финансирования мероприятий СЭР <sup>1</sup>	Федеральный бюджет –3,800млн. руб.; Республиканский бюджет – 19 127 млн. руб.; Местный бюджет – 4 727 млн. руб. и
Ожидаемые конечные результаты реализации СЭР	Диверсификация и развитие местной промышленности. Улучшение качества жизни населения, основного и дополнительного образования, здравоохранения, активизация работы сферы соцкультбыта. Стабилизация обстановки социума поселка.
Контроль за исполнением СЭР	Ежемесячный контроль возлагается на заместителя главы администрации МО «пос. Кысыл-Сыр», начальников управлений и отделов администрации МО; Ежегодный ход реализации СЭР рассматривается на Экономическом Совете при главе администрации МО с отчетом руководителей предприятий.

<sup>1</sup> Примечание: в этой графе указаны сведения об объемах и источниках финансирования, полученные ГНИУ СОПС из официальных источников Правительства Республики Саха (Якутия). Многие из инвестиционных проектов и мероприятий, которые будут далее рассмотрены разработчиками КИП, либо не сопровождаются ссылками на источники финансирования, либо не ориентированы по срокам реализации, и поэтому отнесены к категории «инвестиционных замыслов», по которым Заказчику КИП следует принять собственное решение на основе имеющейся у Заказчика дополнительной информации.

## ОГЛАВЛЕНИЕ

---

<u>1.1 Анализ демографической ситуации, ситуации на рынке труда, уровня жизни населения.....</u>	<u>19</u>
<u>1.2 Анализ финансово-экономического положения градообразующих предприятий.....</u>	<u>23</u>
<u>1.3 Структура экономики МО «пос. Кысыл-Сыр».....</u>	<u>25</u>
<u>1.5 Состояние жилого фонда, транспортной и социальной инфраструктуры. Анализ кадровой, материально-технической и финансовой обеспеченности в сфере здравоохранения, образования, ЖКХ, транспорта и других системообразующих отраслях социальной сферы.....</u>	<u>36</u>
<u>1.6 Анализ состояния бюджетной системы МО, в том числе доходной базы.....</u>	<u>51</u>
<u>1.7 SWOT-анализ, выделение ключевых проблем, препятствующих развитию муниципального образования «Поселок Витим».....</u>	<u>56</u>
<u>2 ВЫБОР ЦЕЛЕЙ И НАПРАВЛЕНИЙ ОСНОВНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ КОМПЛЕКСНОГО ИНВЕСТИЦИОННОГО ПЛАНА РАЗВИТИЯ МО «ПОСЕЛОК КЫСЫЛ-СЫР».....</u>	<u>60</u>

## **ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ «ПОСЕЛОК КЫСЫЛ-СЫР» ВИЛЮЙСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ)**

Муниципальное образование (МО) «пос. Кысыл-Сыр» является действующим центром газодобывающей отрасли Республики Саха (Якутия). Газовая промышленность – главная отрасль народного хозяйства региона. Важная роль топливно-энергетического комплекса (ТЭК) в экономике страны и, в особенности, РС (Я) общеизвестна. Уникальные запасы разведанных в Вилюйском районе промышленных запасов газа и газового конденсата, которые интенсивно разрабатываются, предопределили как современную экономическую ориентацию и социально-экономическую структуру экономики пос. Кысыл-Сыр, так и направления его дальнейшего развития.

Поселок Кысыл-Сыр Вилюйского района с момента его возникновения в течение 50 лет является центром газодобывающей отрасли РС (Я) и одним из самых многонациональных населенных пунктов республики. Расположен поселок на правом берегу р. Вилюй, в 76 км от центра Вилюйского района, г. Вилюйска, от столицы Республики Саха (Якутия), г. Якутска, поселок находится в 410 км воздушным транспортом, 560 км наземным, 647 км речным транспортом. Занимает общую площадь 214 га. Поселок был образован в 1961 году, и изначально представлял собой базовое поселение геологоразведочных экспедиций. В 1974 году он преобразован в рабочий поселок. Кысыл-Сыр находится в центре крупнейшего Средневилюйского газоконденсатного месторождения (ГКМ). Однако, несмотря на то, что добыча газа ведется с 1954 года и экономическая значимость этого МО в масштабах региона очевидна, социальное развитие поселка отстает от уровня многих промышленных населенных пунктов республики.

В структуре экономики поселка Кысыл-Сыр ведущими отраслями является добыча газа, переработка газоконденсата, транспортировка газа и грузов, розничная торговля. До середины 90-х годов основным предприятием являлась Вилюйская нефтегазоразведочная экспедиция (ВНГРЭ) с численностью работающих 1700 человек, на балансе которой находились объекты жизнеобеспечения, ОРС, социальные объекты, подсобное хозяйство (коровник, свиноводник, теплица). Если в 1990 году население поселка составляло 9300 человек, работающих 7055 в возрасте 20-40 лет. С ликвидацией ВНГРЭ в середине 90-х произошел значительный отток населения из поселка (до 3148 чел в 2011 г.). Жители из частного сектора переехали в муниципальное жилье. Частный сектор был полностью освобожден, дома остались заброшены и разрушены. За последние годы полностью ликвидировались предприятия, на которых работали первооткрыватели Средне-Вилюйского ГКМ и основатели поселка, такие организации как ВНГРЭ, КЭИС, ВГП, СМУ-2, ПМК-5, а также – «Лесавио». Поселок лишился авиапорта и авиасообщения с другими районами республики. Вдвое уменьшилось население поселка.

## 1 АНАЛИЗ СОВРЕМЕННОГО СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО ПОЛОЖЕНИЯ ПОСЕЛКА КЫСЫЛ-СЫР И ДИАГНОСТИКА ЕГО СОСТОЯНИЯ

**Анализ исполнения ранее принятых решений Президента Республики Саха (Якутия), Правительства Республики Саха (Якутия) и администрации муниципального района «Вилуйский улус (район)» РС (Я)**

Ранее в целях социально-экономического развития пос. Кысыл-Сыр были приняты следующие решения:

Протокол совещания при Президенте Республики Саха (Якутия) от 29 августа 2010 года № 116 и № 209 от 29 ноября 2010 года.

Пункт 1.2. «С участием Министерства финансов Республики Саха (Якутия) (Березкин Э.Б.), министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Саха (Якутия) (Попов В.Л.), администрация муниципального образования «Вилуйский улус (район)» РС (Я), ОАО «Яутгазпром» (Обиход А.П.) рассмотреть вопрос о причинах возникновения, источниках финансирования и порядке погашения накопленной и текущей задолженности бюджетных учреждений Вилуйского улуса перед ОАО «Яутгазпром» в срок до 25 октября 2013 года принять по нему решение».

В 2010 году оплачено ОАО «Яутгазпром» за потребление газа - 11,6 млн. руб., за газоконденсат – 19,2 млн. рублей. Составлен график погашения задолженностей предприятий и организаций улуса перед ОАО «Яутгазпром».

Пункт 3.1. «С участием Министерства сельского хозяйства Республики Саха (Якутия) (Степанов А.и.), Министерства имущественных отношений Республики Саха (Якутия) (Макарова Г.М.), Министерства финансов Республики Саха (Якутия), администрация муниципального образования «Вилуйский улус (район)» РС (Я) (Афанасьев Н.С.), ОАО «Яутгазпром» (Обиход А.П.) рассмотреть вопрос об условиях и порядке безвозмездной передачи и государственную или муниципальную собственность животноводческого комплекса ООО «ЯУБР» и в срок до 15 октября 2010 года внести предложения для рассмотрения и принятия решения в правительство Республики Саха (Якутия).

Комиссия в составе специалистов Министерства сельского хозяйства Республики Саха (Якутия), ГУП «Сахаплемобъединения», Вилуйского управления сельского хозяйства подготовила все требуемые первичные документы, анализы-расчеты и заключение специалистов. Документы переданы в министерство сельского хозяйства Республики Саха (Якутия). **Решения не принято**

Пункт 5.3. «Министерству промышленности Республики Саха (Якутия) (Оглы А.А.) обеспечить завершение работ по газификации населенных пунктов правобережья реки Вилуй Вилуйского улуса в соответствии с Государственной программой газификации населенных

пунктов Республики Саха (Якутия) на 2011-2016». В 2011 году на газификацию п. Кысыл-Сыр предусмотрено 4 млн. рублей за счет республиканского бюджета, в т.ч. на внутри поселковые газовые сети – 1,2 млн. рублей. Подрядчик ПКФ ООО «Виллойгазстрой».

Постановление Правительства Республики Саха (Якутия) от 01 августа 2010 года № 382 «О реализации мероприятий по передаче объектов электроэнергетики, не закрепленных за организациями Республики Саха (Якутия) на 2011-2016 годы».

Во исполнение постановления Правительства Республики Саха (Якутия) между муниципальным образованием «Виллойский улус (район)» РС (Я) и ОАО «Якутгазпром» составлен проект договора на обслуживание линий электропередач и трансформаторных подстанций в п.Кысыл-Сыр. *Договор по состоянию на 01 августа 2010 года не подписан.* В перечень передаваемых объектов были включены 15 подстанций и 71,38 км электролиний.

Распоряжение Правительства Республики Саха (Якутия) от 19 мая 2010 года № 513-р «О финансировании реконструкции ВЛ и ТП инвестиционной программы Республики Саха (Якутия) на 2011 год».

Пунктом 1 данного распоряжения утверждено распределение капитальных вложений на 2013 год на реконструкцию ВЛ и ТП заказчику-застройщику ОАО «Якутгазпром» в размере 2292,8 тыс. рублей. Источником финансирования определен Целевой бюджетный фонд Республики Саха (Якутия). Протокол совещания № 209 от 29.11.2010 года. Министерством экономического развития Республики Саха (Якутия) (Осипов М.А.) обеспечить в 2011 году разработку генерального плана п. Кысыл-Сыр с учетом сноса ветхого жилья и газификации поселка за счет средств, предусмотренных на проектно-изыскательные работы в Инвестиционной программе Республики Саха (Якутия) – *выполнено частично.*

ОАО «Якутгазпром» (Матвеев А.И.), ОАО «Якутскэнерго» (Ильковский К.К.): в срок до 1 марта 2016 года определить перечень, порядок и стоимость реализации объектов энергообеспечения п. Кысыл-Сыр и п. Промышленный и в срок до 1 июня 2016 года завершить реализацию объектов в собственность ОАО «Якутскэнерго» - *не выполнено.* В срок до 1 июня 2011 года ОАО АК «Якутскэнерго» принять в штат персонал ОАО «Якутгазпром», занятый на объектах электроэнергетики п. Кысыл-Сыр и п. Промышленный – *выполнено.*

Министерству имущественных отношений Республики Саха (Якутия) (Макарова Г.М.) совместно с Министерством жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Саха (Якутия) (Антоненко А.А.) в срок до 1 июня 2016 года передать объекты электроснабжения п.Кысыл-Сыр, обслуживаемые ОАО "Якутгазпром" согласно постановлению Правительства Республики Саха (Якутия) от 1 августа 2010 г. № 382 «О реализации мероприятий по передаче

объектов электроэнергетики, не закрепленных за организациями Республики Саха (Якутия) на 2011-2016 гг. – **не выполнено**.

Государственному комитету по ценовой политике – Региональной энергетической комиссии Республики Саха (Якутия) (Лемешева В.И.) распространить установленные на 2011 год тарифы на электроэнергию в п. Кысыл-Сыр и п.Промышленный на ОАО АК «Якутскэнерго» - **выполнено**.

Министерству транспорта, связи и информатизации Республики Саха (Якутия) (Членов В.М.) ОАО "Сахателеком" (Николаев Н.В.) - в течение 2010 года ввести в эксплуатацию цифровую автоматическую телефонную станцию (ЦАТС) на 1000 абонентских номеров, 50% сети линейно-кабельных сооружений (ЛКС) в п. Кысыл-Сыр за счет собственной инвестиционной программы – **выполнено 50%**.

Министерству промышленности Республики Саха (Якутия) (Стручков А.А.) в срок до 15 марта 2016 года внести на рассмотрение Правительства Республики Саха (Якутия) инвестиционную программу ОАО "Якутгазпром" на период 2010-2016 годы. При формировании плана работ по газификации населенных пунктов Республики Саха (Якутия) на 2011 год предусмотреть средства на полное завершение работ по газификации п. Кысыл-Сыр.

Министерству экономического развития Республики Саха (Якутия) (Ефимов В.П.), Министерству жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Саха (Якутия) (Антоненко А.А.) при формировании Инвестиционной программы Республики Саха (Якутия) на 2011 год предусмотреть финансирование строительства групповой системы водопровода в п. Кысыл-Сыр производительностью 800 куб.м. в сутки – **не выполнено**.

Министерству науки и профессионального образования Республики Саха (Якутия) (Толстых Г.В.) совместно с Министерством промышленности Республики Саха (Якутия) (Стручков А.А.), ОАО "Сургутнефтегаз" (Оглы А.А.), ОАО "Сахатранснефтегаз" (Корнев И.А.) рассмотреть вопрос целесообразной создания в п. Кысыл-Сыр профессионального училища по подготовке специалистов для нефтегазовой отрасли республики и в срок до 1 июня 2011 года внести предложения Президенту Республики Саха (Якутия) – **отказано за нецелесообразностью**.<sup>2</sup>

Министерству здравоохранения Республики Саха (Якутия) (Александров В.Л.) в рамках реализации приоритетного национального проекта «Здоровье» обеспечить в 2011 году первоочередное комплектование медицинским оборудованием и финансирование капитального ремонта больницы в п. Кысыл-Сыр – **не выполнено**.

---

<sup>2</sup> Примечание: авторы полагают, что до 1 июня 2011 г. это решение может быть пересмотрено с учетом перспективных планов ОАО «Газпром», ОАО «ЯТЭК», ОАО «Сахатранснефтегаз» и других заинтересованных компаний-недропользователей РС(Я).

Министерству внутренних дел Республики Саха (Якутия) (Дзивицкий А.А.) – выделить в 2011 году 1 автомобиль отделению милиции п. Кысыл-Сыр – *не выполнено*. В срок до 1 марта 2011 года рассмотреть создания подразделения обеспечения безопасности магистрального газопровода и конденсатопровода и внести предложения в Правительство Республики Саха (Якутия).

ОАО "Якутгазпром" - в срок до 1 апреля 2011 года заключить с муниципальным образованием «Вилуйский улус (район)» соглашение о сотрудничестве на период до 2011 года – *нет информации*. В срок до 1 марта 2011 года приобрести для поселковой больницы спецавтомашину по Соглашению от 11 августа 2011 года № 603/01-05 об организации работы и финансированию пункта скорой круглосуточной медицинской помощи в п. Кысыл-Сыр – *выполнено*.

В срок до 31 декабря 2011 года закончить строительство автозаправочной станции в п. Кысыл-Сыр. В срок до 1 марта 2011 года передать в ведение ОАО "Сахатранснефтегаз" имущественный комплекс по производству кислорода в п. Кысыл-Сыр (кислородный цех).

ОАО "Сахатранснефтегаз" (Корнев И.А.) – в срок до 1 апреля 2011 года заключить с муниципальным образованием «Вилуйский улус (район)» Соглашение о сотрудничестве до 2011 года. В срок до 31 декабря 2011 года перечислить средства в размере 541,3 тыс. рублей по Соглашению от 13 сентября 2011 года № 402/05-хоз об организации работы и финансированию пункта скорой круглосуточной медицинской помощи в п. Кысыл-Сыр – *выполнено*.

Программа развития МО «п. Кысыл-Сыр» на 2007-2012 гг. разрабатывалась с учетом перехода на финансирование от муниципального бюджета с 2016 года, с учетом «Основных направлений социально-экономического развития Республики Саха (Якутия) до 2010 года». При разработке программы были учтены следующие основные положения:

- Концепция модернизации российского образования на период до 2010 года;
- Программа национального проекта развития Республики Саха (Я) 2015 г.;
- Решение совместной коллегии Гос.комитета Российской Федерации по физической культуре и спорту и Правительства Республики Саха (Я) от 07.07.2010 г. 6/1-441;
- Постановления Правительства Республики Саха (Якутия) от 02.06.2010 года.

Целью действующей «Программы развития» МО «поселка Кысыл-Сыр» на 2007-2012 гг. является создание благоприятных условий для жизни населения во всех сферах соцульбтыта, в научно-образовательном и культурном развитии поселка в целом, расширения масштабов

деятельности в интересах формирования гармонично развитой, социально активной, творческой и социально-защищенной личности, дальнейшее развитие промышленной сферы, торговли, сферы обслуживания. Программа была разработана по следующим направлениям деятельности:

- 1) маркетинговая деятельность
- 2) управление муниципальной собственностью
- 3) социально – экономическая защита населения
- 4) муниципальная программа по социальной профилактике правонарушений на 2007-2011 гг.
- 5) социальное развитие промышленных объектов
- 6) развитие малого предпринимательства
- 7) развитие МУ ТПП «Геологическое»
- 8) оптимизация развития сельского хозяйства
- 9) создание условий для интеллектуального, культурного, духовного, физического развития
- 10) программа молодежной политики
- 11) создание крепкой МТБ бюджетных организаций, ПОМ, ПЧ-9
- 12) благоустройство поселка
- 13) деятельность в области здравоохранения
- 14) деятельность по энергообъектам
- 15) расширение экономических торговых связей

Многие положения и мероприятия упомянутой Программы будут использованы при формировании настоящего **«Комплексного инвестиционного плана» (КИП)**.

Как следует из рассмотрения результатов исполнения директивных постановлений Правительства РС (Я), многие важные поручения до настоящего времени не выполнены или выполнены лишь частично. В последние годы возникли проблемы с выделением жилищных субсидий для выезжающих из районов Крайнего Севера и средств для реконструкции освещения в поселке. Необходимо провести заключительную работу согласно протокола совещания при Президенте Республики САХА (Я) от 29.11.05 №209, так как значительная часть решений данного постановления не выполнена.

Во многом это объясняется последствиями мирового финансово-экономического кризиса 2008-2009 гг., негативные последствия которого, естественно, ограничили финансовые и организационные возможности исполнителей. Таким образом, основными проблемами, сдерживающими социально-экономическое развитие поселка остаются:

- *недостаток прямых инвестиций, слабое развитие местной промышленности, транспортной инфраструктуры и транспортных предприятий;*
- *недостаточность электроснабжения и неудовлетворительное состояние линий электропередач;*

- крайне неблагоприятное состояние жилищно-коммунального хозяйства (ЖКХ), в первую очередь жилых помещений, водопроводных сетей и газоснабжения;
- недостаточное обеспечение поселковой больницы лечебным оборудованием.

В период реализации программы развития поселка с 2011 по 2016 год МО «пос. Кысыл-Сыр» столкнулось с проблемами разного качества, содержания и масштаба. Основная проблема состоит в том, что за последние годы резко сократилась численность населения поселка вследствие сокращения производства геологоразведочных работ, рыночных преобразований промышленных предприятий, оптимизация учреждений и результат - отток работоспособного населения за пределы республики. Поселок постепенно «стареет», вместе с родителями уезжают и дети.

В социально-экономическом положении поселка есть проблемы, которые требуют принятия решительных мер. Одна из острых проблем – социальное состояние поселка: за последние годы не строится жилье, очень низкая з/плата особенно в бюджетной сфере. При этом возникает однозначный вывод в необходимости разработки СЭР развития МО пос. Кысыл-Сыр на перспективу до 2020 г., который определял бы ключевые приоритеты и давал ясные представления о перспективах развития, обеспечивая устойчивый экономический рост, уверенность в завтрашнем дне, стимулирование и развитие внутренних резервов. Сейчас в поселке есть немало ресурсов и неиспользованных возможностей сохранения и дальнейшего улучшения социально-экономической ситуации, создания условия для его процветания и благополучия.

При этом начальным обязательным условием стимулирования внутренних резервов является финансовая поддержка федерального, республиканского уровней и средств частных инвесторов, определение четких приоритетов, получение государственных гарантий и весь необходимый набор мер местного самоуправления, дающих первоначальный толчок развитию.

Сводная таблица № 1 характеризует современное социально-экономическое состояние МО пос. Кысыл-Сыр.

**Таблица 1 - Общие сведения о социально-экономическом развитии муниципального образования пос. Кысыл-Сыр**

Наименование	Единица измерения	2006	2008	2010
Общие сведения				
Среднегодовая численность населения	тыс. человек	3625	3467	3108
Площадь муниципального образования	тыс. кв. км	2140	2140	2140
Количество населенных пунктов	единиц	1	1	1
Количество дополнительных государственных полномочий, принятых на себя органами МСУ муниципального образования	единиц	0	0	0
Объем финансовых ресурсов, направленных на реализацию дополнительных полномочий	тыс. рублей	0	0	0

Наименование	Единица измерения	2006	2008	2010
Экономический рост				
Объем отгруженной продукции собственного производства, выполненных (работ, услуг) собственными силами всех видов деятельности 1)	млн. рублей	923	1340	1846
в том числе:	-//-			
-промышленной продукции (работ, услуг)1)	-//-	923	1310	1846
Объем отгруженной продукции собственного производства, выполненных, (работ, услуг) собственными силами всех видов деятельности на душу населения 1)	тыс. рублей	254,6	377,8	593,9
Индекс промышленного производства 1)	%		1,45	1,41
-производство и распределение электроэнергии, газа и воды	тыс.руб	30735,7	19458	
-производство и распределение электроэнергии, газа и воды	-//-		63,3	
Объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования	тыс.руб			
	всего	99561,0	86057	
Объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования на душу населения 1)	тыс. рублей	27,5	24,8	
Темпы прироста инвестиций в сопоставимых ценах1)	%			
Объем просроченной кредиторской задолженности организаций1)	тыс. рублей	1355962	359561	
Объем просроченной дебиторской задолженности организаций 1)	тыс. рублей	672884	436119	
Уровень потребления населением товаров и услуг	руб./чел.	12637	11770	18736
Плотность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием	км/тыс.км2	0,0002	0,0003	0,0003
Плотность автомобильных муниципальных дорог с твердым покрытием	км/тыс.км2	0,0002	0,0003	0,0003
Производство основных видов продукции:				
Производство электроэнергии	млн.квт/час	19,5	16,3	12,1
Материалы стеновые	млн.усл.кирп.	0	0	0
	п.			
Малое предпринимательство				
Оборот предприятий (организаций) малого предпринимательства на одного жителя	тыс. рублей	19,5	24,8	25,1
Доля оборота предприятий (организаций) малого предпринимательства в общем объеме оборота предприятий (организаций)	%	17,6	15,6	25
Доля занятых в малых предприятиях в общем числе занятых	%	29,9	29,1	31,7
Демография и Занятость				
Коэффициент рождаемости	на 1000 среднего-дового населения	1,6	2,4	3,5
Коэффициент общей смертности	-//-	3,1	3,4	4,6
Коэффициент младенческой смертности	на 1000 родившихся живыми	1 реб	0	0
Коэффициент материнской смертности	случаи на	0	0	0

Наименование	Единица измерения	2006	2008	2010
	100 тыс. родившихся живыми			
Коэффициент смертности населения от травм, отравлений (внешних причин) всего	на 100 тыс. населения			
из них:	-//-			
-транспортные несчастные случаи	-//-			
-случайные отравления алкоголем	-//-			
Коэффициент естественного прироста, (убыли) населения	на 1000 среднегодового населения	-1,44	-0,99	-1,13
Коэффициент миграционного прироста, (убыли) населения	на 1000 среднегодового населения	-6,4	-4,7	-7,55
Доля жителей младше ТСВ	%	19,4	21,6	23,1
Доля жителей в ТСВ	%	58,9	56,2	55,4
Доля жителей старше ТСВ	%	21,7	22,2	21,5
Доля экономически активного населения от общей численности населения	%	58,8	56,1	55,3
Доля численности занятых в экономике от численности экономически активного населения	%	77	71	77,7
Уровень регистрируемой безработицы	%	1,5	0,8	2,3
Количество семей	единиц	1336	1334	890
в них детей	человек	702	749	719
Количество многодетных семей	единиц	289	335	210
в них детей	человек	322	470	431
Соотношение браков и разводов (на 100 браков приходится разводов)	единиц			
Доходы и расходы населения				
Среднемесячные денежные доходы на душу населения(по улусу)	рублей	5868	7722	12504
Рост реальных денежных доходов населения	%		132,4	161,9
Соотношение среднего душевого дохода и прожиточного минимума	%	101,8	105,6	137,2
Доля населения, имеющего средние душевые доходы ниже прожиточного уровня	%	=		
Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата одного работающего	рублей	16566	17742	20380
в том числе крупных и средних предприятий (организаций)	рублей		28063,2	47975,9
Рост реальной заработной платы	%		107,1	114,8
Доля просроченной задолженности по выдаче средств на заработную плату	%			
Среднемесячный размер адресного социального пособия на 1 жителя, имеющего доход ниже величины прожиточного минимума	рублей		1369,1	7326,8
Среднемесячный душевой доход пенсионера <sup>4)</sup>	рублей			12581,8
Бюджет				
Доходы муниципального бюджета	тыс. рублей	39749,7	47691,6	20547,2
в том числе:				
доходы без учета безвозмездных поступлений от других бюджетов бюджетной системы	тыс. рублей	4235,1	9175,3	8856,9
Доходы местного бюджета	тыс. рублей	39747,8	47691,6	20547,2
в том числе:				
от местных налогов и сборов	-//-	55,3	24,9	456,9
от региональных налогов и сборов	-//-	10,5	2235	1205,1

Наименование	Единица измерения	2006	2008	2010
от федеральных налогов и сборов	-//-	4169,3	6915,4	7194,9
Расходы муниципального бюджета	тыс. рублей	39749,7	49816,9	20547,2
Превышение доходов над расходами (профицит), расходов над доходами (дефицит) бюджета муниципального образования	тыс. рублей		-2125,3	
Доля расходов на образование, здравоохранение, социальную политику, культуру, физическую культуру и спорт в расходах бюджета муниципального образования,	%	9,4	8,8	28,7
- включая капитальные вложения	-//-	9,4		
- исключая капитальные вложения	-//-	9,1		
Доля расходов на оплату труда и начисления на оплату труда в расходах бюджета муниципального образования	%	8,6	9,9	32,8
Доля расходов, формируемых в рамках программ, в общем объеме расходов муниципального бюджета (без учета субвенций на исполнение делегированных полномочий) – всего	%			
в том числе:				
- за счет средств бюджета автономного округа	-//-			
- за счет средств бюджета муниципального образования	-//-			
Уровень дотационности муниципального образования	%	65	47,7	54
Отношение дефицита бюджета муниципального образования к доходам бюджета муниципального образования без учета финансовой помощи от других бюджетов бюджетной системы	%		23,1	
Отношение муниципального долга к доходам бюджета муниципального образования без учета финансовой помощи от других бюджетов бюджетной системы	%			
Отношение объема расходов на обслуживание муниципального долга к общему объему расходов бюджета муниципального образования	%			
Отношение объема текущих расходов местного бюджета к доходам бюджета муниципального образования	%	99,5	104	99,6
Отношение объема просроченных обязательств муниципальных образований к предыдущему году	%			
Объем просроченной кредиторской задолженности	тыс. рублей			
Объем дебиторской задолженности	тыс. рублей	234,5	174,1	237,8
Объем предоставленных муниципальных налоговых льгот в процентах от суммы местных налогов	%			
Повышение доступности и качества жилья				
Площадь жилищного фонда	тыс. кв. м.	66	66,02	66,02
Обеспеченность жильем в среднем на 1 жителя	кв. м	18,21	18,2	18,2
Введено в действие жилья	тыс. кв. м.	0	0	0
В том числе на 1000 человек	кв. м.	0	0	0
Доля семей получивших и улучшивших жилищные условия в отчетном периоде от числа, состоящих на учете на конец года.	%	0	0	0
Число семей, стоящих на учете для получения жилья, на конец отчетного года	единиц	41	60	
Доля семей, получивших жилищные субсидии	%		24	15
Доля ветхого и аварийного жилья от общего жилищного фонда	%	54	58	63
Снос ветхого и аварийного жилья	тыс. кв. м.	30	30	7,14
Сложившаяся рыночная стоимость 1 кв. м жилья	рублей	15400	17700	19500
Незавершенное жилищное строительство жилья на душу населения	кв. м	0	0	0
Общий объем инвестиций в строительство жилья	тыс. рублей	0	0	0
в том числе:				
-окружной бюджет	-//-	0	0	0
-местный бюджет	-//-	0	0	0

Наименование	Единица измерения	2006	2008	2010
-внебюджетные источники финансирования	-//-	0	0	0
Отношение средней цены 1 кв. м. общей площади к среднему доходу населения		2,6	2,3	1,6
Объем жилищного ипотечного кредитования на 1000 человек	тыс. рублей	0	0	0
<b>Жилищно-коммунальное хозяйство</b>				
Объем финансирования отрасли «жилищно-коммунальное и дорожное хозяйство» в расчете на 1 жителя (исключая капитальные вложения)	тыс. рублей	7,4	8,6	11,6
Фактический уровень оплаты населением жилищно-коммунальных услуг ***	%	65	60	53
Предельная платежная возможность населения по оплате услуг ЖКХ	рублей	8343128,98	10011754,78	12014105,73
Фактическая стоимость услуг ЖКХ	рублей	51723767,7	62068521,24	74482225,49
Соотношение платежеспособной возможности и фактической стоимости услуг ЖКХ	%	16,1	16,1	16,1
Удельный вес площади жилищного фонда(в городской сельской местности), оборудованного:				
горячим водоснабжением	-//-	0	0	0
центральным отоплением	-//-	94	92	92
канализацией	-//-	5,5	6,1	7,5
Доля семей, получивших субсидии на оплату жилья и коммунальных услуг от общего числа семей	%	2,4	2,5	2,1
Удельный вес жилищного фонда, в отношении которого жилищные услуги оказываются на конкурсной основе	%	-	-	-
Доля товариществ собственников жилья	%	-	-	-
Доля отремонтированных тепловых сетей от общей протяженности сетей	%	-	-	-
Доля отремонтированных водопроводных сетей от общей протяженности сетей	%	0	0	0
Доля отремонтированных канализационных сетей от общей протяженности сетей	%	0	0	0
<b>Здравоохранение</b>				
Объем финансирования отрасли «здравоохранение в расчете на 1 жителя, (исключая капитальные вложения )	тыс. рублей	0,643	0,808	1,222
Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата 1 работника в государственном (муниципальном) учреждении здравоохранения:				
всего персонала	-//-	28923	300854,2	35528,9
в том числе:				
врачебного персонала;	-//-	18474,9	288848,5	24221,01
среднего медицинского персонала	-//-	10448,1	12005,73	11307,91
Обеспеченность населения				
врачами	на 10 тыс. населения			
из них: врачами общей практики (семейной медицины)	-//-	27,6	19,9	22,5
средним медицинским персоналом	-//-	0	2,5	0
Кэффициент совместительства должностей в здравоохранении:	коэффициент	85,5	72,03	70,08
- всего персонала	-//-	1,2	1,1	1,1
- врачебного персонала	-//-	1,1	1,06	1,04
- среднего медицинского персонала	-//-	1,3	1,3	1,4
Обеспеченность населения амбулаторно-поликлиническими учреждениями	посещений в смену на 10 тыс. населения	326,6	163,7	336,6
Обеспеченность населения:	коек на 10			

Наименование	Единица измерения	2006	2008	2010
	тыс. насел.			
- койками круглосуточного пребывания	-//-	93,8	72,03	64,4
- местами дневного пребывания	мест на 10 тыс. насел.	27,6	22,4	28,9
Среднее число дней занятости в государственных (муниципальных) учреждениях здравоохранения	дни			
- койки в году	-//-	358	294,3	330,1
-места дневного пребывания	-//-	194,3	228,3	177,4
Уровень госпитализации в государственных (муниципальных) учреждениях здравоохранения жителей:	%			
- на койки круглосуточного пребывания	-//-	23,9	16,2	20,3
-на места дневного пребывания	-//-	6,4	5,9	5,2
Общая заболеваемость населения:	случаев на 1000 соответствующего населения			
- всего		1414,9	1240,4	1513,5
- взрослые		1224,7	1072,1	1299,9
- подростки		1431,1	1718,4	1948,1
- дети			1924,7	2234,4
Первичная заболеваемость населения	Случаев на 1000 соответствующего населения			
- всего		908,1	851,2	493,6
- взрослые		663,3	643,7	60,3
- подростки		952,1	1475,7	1519,5
- дети		1848,9	1688,9	1933
Первичная заболеваемость населения:	случаев на 100 тыс. населения			
-ВИЧ-инфекцией				7,9
- туберкулезом			298,1	289,67
- хроническим алкоголизмом		110,3	496,8	933,6
Первичный выход на инвалидность	человек			
-всего	на 10 тыс. соответствующего населения	49,6	29,8	80,4
-взрослых(18 лет и старше)		49,6	34,3	92,7
-детей (0 - 17 лет)		-	12,2	40,9
Образование				
Доля расходов муниципального бюджета на образование в расходах бюджета	%	7,8	6,9	11
Расходы муниципального бюджета в расчете на одного обучающегося:	тыс. рублей	20,9	33,2	43,8
- дошкольного образования	-//-	52,6	86,2	119,6
- общего образования	-//-	8,9	11,4	14,1
- дополнительного образования	-//-	22,8	28,4	29,5
Охват дошкольным образованием	%	70	72	69
Обеспеченность местами в дошкольных образовательных учреждениях	% к нормативу	112	102	101
Доля детей дошкольного возраста, стоящих в очереди на устройство в ДДУ от общей численности детей дошкольного возраста	%	30	28	31
Охват общим образованием	%	100	100	100
Охват учащихся дополнительным образованием	%	80	85	98

Наименование	Единица измерения	2006	2008	2010
Доля учащихся, занимающихся во вторую смену	%	0	0	0
Доля образовательных учреждений, требующих капитального ремонта	%	100	100	100
Доля муниципальных общеобразовательных учреждений, подключенных к сети Интернет	%	60	70	100
Удельный вес лиц, участвовавших в едином государственном экзамене, от общей численности выпускников	%	100	100	100
Удельный вес лиц, сдавших единый государственный экзамен, от числа выпускников, участвовавших в едином государственном экзамене	%	100	100	100
Доля муниципальных общеобразовательных учреждений, переведенных:	%			100
- на нормативное подушевое финансирование	-//-			100
- на новую систему оплаты труда ориентированную на результат	-//-			100
Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников муниципальных (общеобразовательных) учреждений – всего	рублей			
в том числе:				
- учителей,	-//-	7500	11000	19900
- прочих работающих в общеобразовательных учреждениях (административно-управленческого, учебно-вспомогательного, младшего обслуживающего персонала, а также педагогических работников, не осуществляющих учебный процесс)	-//-	7277	10540	9590
- кроме того административно-управленческого персонала	-//-	7169	10534	27725
Средняя наполняемость классов (групп) в муниципальных	человек			
- общеобразовательных учреждениях	-//-	23	22	20
- дошкольных общеобразовательных учреждениях	-//-	17	18	19
Численность учащихся, приходящихся на одного работающего в муниципальных общеобразовательных учреждениях,	человек	5	4	5
в том числе на одного учителя	-//-	10	9	11
Доля детей, оставшихся без попечения родителей всего в общем количестве детей от 0-18 лет	%	3,3	3,3	4
в том числе:				
- находящихся в приемных семьях, усыновленных, удочеренных, опекаемых	-//-	2,4	2,1	2,8
- находящихся в патронатных семьях	-//-	0	0,1	0
- находящихся в государственных учреждениях всех типов	-//-	0,9	1,1	1,2
Количество детей, оставшихся без попечения родителей всего	человек	23	25	29
в том числе:				
-находящихся в приемных семьях, усыновленных, удочеренных, опекаемых	-//-	17	16	20
-находящихся в патронатных семьях	-//-	0	1	0
-находящихся в государственных учреждениях всех типов	-//-	6	8	9
Количество детей, переданных в семью в течение отчетного периода	человек	17	17	20
Социальная и криминогенная обстановка				
Удельный вес заключенных коллективных договоров от общего количества зарегистрированных организаций на территории муниципального образования	%	0	0	0
Количество акций протеста	единиц	0	0	0
Количество лиц, участвующих в акциях протеста	человек	0	0	0
Доля безнадзорных детей от числа детского населения	%	0	0	0

Наименование	Единица измерения	2006	2008	2010
Количество зарегистрированных преступлений	единиц	66	42	15
в том числе совершенных подростками	единиц	1	2	1
Доля особо тяжких преступлений во всех зарегистрированных преступлениях *	%	22,7	28,6	40
Доля преступлений, совершенных подростками во всех зарегистрированных преступлениях**	%	1,5	4,8	6,7
Число самоубийств, всего	на 1000 чел. Населения	2	1	1
из них:				
число самоубийств, в трудоспособном возрасте		2	1	1
Количество пожаров	Единиц	9	9	12
Имущественный ущерб от пожаров	тыс. рублей	-	331,7	--
Количество погибших на пожарах	человек	1	0	0
Экология				
Выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух, отходящих от стационарных источников на душу населения	тонн	346,4	1283,6	1180,5
Доля проб воды, не отвечающих СанПиН по санитарно-химическим показателям	%	0	40	67
Доля проб воды, не отвечающих СанПиН по микробиологическим показателям	%	0	0	-
Объем финансирования мероприятий по охране окружающей среды из местного бюджета на 1 жителя (включая капитальные вложения)	тыс. рублей	0	0	0
Количество сточных вод, сброшенных с территории соответствующего населенного пункта в водоемы и на рельеф местности	млн. м3	0,008	0,0069	0,0068
в том числе, без очистки	-/-	0,008	0,0069	0,0068
Культура и спорт				
Объем финансирования отрасли «Культура» в расчете на 1 жителя (исключая капитальные вложения)	тыс. рублей	0,359	0,467	0,675
Объем финансирования отрасли «Физическая культура и спорт», в расчете на 1 жителя (исключая капитальные вложения)	тыс. рублей	357,9	461	674,3
Доля населения, занимающегося в физкультурно-оздоровительных учреждениях от общей численности населения	%	18,2	18,5	18,4
Количество детей, подростков и юношей, занимающихся в детско-юношеских спортивных сооружениях	человек	98	123	132
Количество спортсменов на этапе спортивного совершенствования	человек	98	123	132
Количество тренеров по видам спорта и физкультурных работников по месту жительства	человек	6	6	6
Единовременная пропускная способность спортивных сооружений	человек	100	100	100
Обеспеченность местами в учреждениях культурно-досугового типа	мест на 1000 человек населения	0,11	0,11	0,13
Библиотечный фонд, всего	экземпляро в на 1000 чел. населения	3,7	3,9	3,5
в том числе				
-количество новых поступлений		0,14	0,12	0,08
Муниципальное имущество				
Стоимость муниципального имущества всего	млн. рублей	13,97	29,03	19,3
в том числе:				
- имущества, предназначенного для решения вопросов	-/-	0,43	0,43	18

Наименование	Единица измерения	2006	2008	2010
местного значения				
Доходы муниципального образования от управления муниципальной собственностью	тыс. рублей			
в том числе:				
-доходы от приватизации	-//-			
Повышение эффективности муниципальной службы				
Число жителей на 1 работника органов местного самоуправления	человек	302	335	444
Доля расходов на аппарат управления в общем объеме расходов	%	6,2	9,2	29,3
Затраты на содержание 1 работника органов местного самоуправления	тыс. рублей	132,2	257,1	486,9
Доля должностей муниципальной службы, на которые сформирован резерв на конкурсной основе в общем объеме должностей муниципальной службы	%			
Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата лиц, замещающих выборные муниципальные должности и должности муниципальной службы.	рублей	11567	13763	25717
Количество работников органов местного самоуправления, работающие на освобожденной, постоянной основе	человек	0	0	0
Уровень образования кадров местного самоуправления (главы, депутаты ПО, муниципальные служащие):	%			
- начальное	-//-		14,3	12,5
- среднее или среднее специальное	-//-		28,6	37,5
- высшее	-//-		57,1	50,0
в том числе:	-//-			
- имеющие ученую степень	-//-			
Повышение квалификации кадров местного самоуправления:	человек		2	4
- учатся в вузах по специальности, связанной с исполнением полномочий по муниципальной должности	человек		2	2
- прошли краткосрочный курс повышения квалификации (не менее 72 часов обучения)	человек		1	4
- участвовали в 1-2 дневных семинарах, конференциях и т.п. по повышению квалификации	человек		2	1
- прошли стажировку за рубежом	человек			
Деятельность глав				
Количество встреч с избирателями	единиц		3	5
Количество выступлений в СМИ	единиц			
Количество публикаций в СМИ	единиц			1
Количество обращений граждан в органы МСУ	единиц			
Данные социологических опросов				
Удовлетворенность населения деятельностью администрации и главы муниципального образования, в том числе их информационной открытостью	%	80	80	60
Доверие к главе муниципального образования	%	70	50	48
Удовлетворенность качеством медицинских услуг	%	80		
Удовлетворенность качеством общего образования	%		100	100
Субъективный показатель уровня криминогенности	%			
Удовлетворенность населения качеством оказания жилищно-коммунальных услуг	%			

*Источник: Администрация МО «пос. Кысыл-Сыр»; 2011 г.*

## 1.1 Анализ демографической ситуации, ситуации на рынке труда, уровня жизни населения

### 1.1.1 Демографическая ситуация в пос. Кысыл-Сыр

В Республике Саха (Якутия) принята Концепция семейной и демографической политики до 2015 года, которая определяет общую стратегию, принципы и приоритетные направления государственной политики в отношении семьи и демографического развития.

Согласно статистическим данным на на 01.01.11 в поселке проживает 3800 человек.

Работающее население – 2098;

Предпринимателей – 95, в том числе лица, занимающиеся грузоперевозками;

Пенсионеров – 790;

Дети школьного возраста – 445;

Дети дошкольного возраста – 212;

Неорганизованные дети – 149;

Студенты – 214;

Служба в РА – 17;

Безработные – 15 зарегистрированных в ЦТЗ;

Домохозяйки – 320;

Осужденные – 18, из них вышли из мест лишения свободы – 5;

Ветеранов труда – 173;

Участников ВОВ – 3;

Ветеранов тыла – 20;

Участники событий в Чечне – 8;

Воины ДРА – 3;

Пострадавшие в следствии ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне – 3;

Жертвы политических репрессий – 1;

Инвалиды I группы – 22;

Инвалиды II группы – 37;

Инвалиды III группы – 33;

Дети инвалиды – 17.

**Таблица 2 - Возрастной состав населения пос. Кысыл-Сыр и его динамика**

Возраст	Численность				
	2006	2007	2008 год	2009 год	2010 год
ВСЕГО:	3625	3647	4026	3723	3108
От 0 до 10 лет;	500	490	498	509	458
От 11 до 18 лет;	375	323	322	293	276
От 19 до 30 лет;	687		649	173	198
От 31 до 35 лет;	517	531	629		511
От 36 до 40 лет;					
От 41 до 45 лет;	633	651	708		737
От 46 до 50 лет;					

От 51 до 55 лет;	759	599	818	708	577
От 56 до 60 лет;					
От 61 и старше	254	387	402	898	351
Средний возраст населения					
В том числе МУЖЧИН:					
От 0 до 10 лет;	274	261	267	269	245
От 11 до 18 лет;	204	195	169	153	144
От 19 до 30 лет;	320	281	481	86	77
От 31 до 35 лет;	283	293	198	614	263
От 36 до 40 лет;					
От 41 до 45 лет;	315	332	367	367	399
От 46 до 50 лет;					
От 51 до 55 лет;	326	301	481	481	271
От 56 до 60 лет;					
От 61 и старше	110	197	198	36	156
Средний возраст населения					

*Источник: Администрация МО «пос. Кысыл-Сыр»; 2011 г.*

В 1990 г. отмечен самые низкие уровни безработных – 2% и пенсионеров, по сравнению со следующими годами.

В 2009 и 2010 гг резко снизился потенциал рабочих кадров, хотя население поселка не сократилось за эти 2 года. Работающих за 2010 год 57%, неработающих – 10%, пенсионеров – 19,5%, школьников – 13,5%. Данные 2010 показывают, что работающих 54%, это на 3% меньше, чем в 2012 году, неработающих на 0,5%, пенсионеров увеличилось на 2%, показатель школьников на 1,5%. Количество работающих, будущих выпускников школы снижается, особенно мала численность работающих, имеющих средне специальное и высшее образование среди молодых кадров. Вместе с тем, согласно прогноза специалистов МО «пос. Кысыл-Сыр», количество проживающих в поселке к 2015 году может составить до 9700 чел. (таблица 3).

**Таблица 3 - Демографический прогноз по МО «пос. Кысыл-Сыр»**

Год	Кол-во населения (чел)	Число занятых	Работающих	%	Пенсионеров	%	Неработающих	%	Школьников	%
2012	<b>4005</b>	3761	2135	57	737	19,5	380	10	509	13,5
2013	<b>4005</b>	3558	1937	54	761	21,5	325	9,5	535	15
2014	<b>9800</b>	3570	1827	52	758	20	180	9,5	527	12
2015	<b>9700</b>	3490	1910	51	710	19	130	6,0	517	10

*Источник: Администрация МО «пос. Кысыл-Сыр»; 2011 г.*

### 1.1.2 Миграция

В последние годы имела место тенденция к снижению численности за счет миграции и падения показатели рождаемости. Увеличивается количество пенсионеров, что сказывается на общем социальном фоне (таблица 4).

**Таблица 4 - Показатели демографического развития пос. Кысыл-Сыр**

		2006	2007	2008	2009	2010
Смертность		41	41	41	57	45
Возрастные коэффициенты смертности (умершие на 1000 человек по возрастным группам)	Чел. на 1000 чел.	3,1		3,4		4,6
Коэффициент смертности по основным классам причин смерти (умершие на 100 000 человек по основным классам причин смерти)	Чел. на 100 000 чел.					
Миграция						
Прибыло в поселок	Чел.			51	61	28
Выбыло из поселка	Чел.			107	63	101
Инвестиции						
Исполнение местного бюджета, по видам расходов	Тыс. руб.	39657,0	43995,9	49483,2	52722,9	20341,1
Доходы местного бюджета, по источникам	Тыс. руб.	39764,3	45872,0	47402,0	52801,1	21049,9
Профицит / дефицит местного бюджета	Тыс. руб.	107,3	1876,1	2081,2	78,2	708,8
Просроченная задолженность по заработной плате работникам, по организациям	Тыс. руб.					
Просроченная задолженность по обязательствам организаций, по организациям	Тыс. руб.		1355962	359561	267958	

*Источник: Администрация МО «пос. Кысыл-Сыр»; 2011 г.*

### 1.1.3 Ситуация на рынке труда

В своих выступлениях после посещения Сибири и Дальнего Востока В.В. Путин, выразил уверенность, что люди живущие на Севере, должны жить достойно. В ноябре 2009 г. поселок посетил с правительственной делегацией президент Республики Саха (Якутия). Из интервью с президентом стало ясно, что будущее у поселка есть. Правительство предполагает провести ряд мероприятий по улучшению состояния социальной жизни в поселке.

**Таблица 5 - Население и труд пос. Кысыл-Сыр**

Показатели	2007 г.	2008 г.	2009 г.	2010 г.	2011 г.
Численность постоянного населения, тыс.чел.	3777	3780	3810	3842	3857
Темп роста постоянного населения, % к предыдущему году					
Число родившихся	42	56	59	67	72
Число умерших	33	28	24	20	20
Естественный прирост (убыль)	9	28	35	47	50
Численность населения в трудоспособном возрасте, тыс. чел.	1837	1877	1885	1898	2011
Численность работников предприятий и организаций, тыс.чел.	2203	2129	1949	1696	1835
Численность незанятых граждан, состоящих на учете в органах службы занятости, человек	32	44	31	33	29

*Источник: Администрация МО «пос. Кысыл-Сыр»; 2011 г.*

В связи с сокращением объемов по обустройству Средневилуйского ГКМ, а также с изменением состава акционеров ННГК «Саханефтегаз» в 2004 году было сокращено 98 человек, полностью ликвидирован филиал «Якутгазпром» ООО «Саханефтегазстрой». Готовятся

материалы по передаче в муниципальную собственность: социальных объектов, ведомственного жилья, подсобного хозяйства, что ведет к высвобождению численности работающих.

#### 1.1.4 Доходы и уровень жизни населения

Зарплата в бюджетных сферах (школа, больница) едва превышает прожиточный минимум по Вилюйскому району (5114 рублей). В промышленных предприятиях ОАО «ЯТЭК» и ОАО «Сахатранснефтегаз» заработная плата превышает уровень прожиточного минимума в 3-8 раз.

**Таблица 6 - Уровень жизни и социальная сфера пос. Кысыл-Сыр**

Показатели	2007 г.	2008 г.	2009 г.	2010 г.	2011 г.
Среднемесячная начисленная зарплата, руб.	4595	4700	4812	4934	5234
Численность пенсионеров, чел	840	832	831	830	838
Средний размер назначенных месячных пенсий (с учетом компенсаций) всех пенсионеров на конец года, рублей	4900	5300	5500	5630	5800
Число государственных дневных общеобразовательных школ	1	1	1	1	1
Численность учащихся государственных дневных общеобразовательных школ, чел.	454	461	461	470	480
Численность студентов государственных средних специальных учебных заведений, чел.					
Численность врачей – всего, чел.	9	11	12	15	15
Число больничных учреждений	1	1	1	1	1
Численность среднего медперсонала, человек	30	36	39	41	41
Число больничных коек – всего, единиц	44	56	56	56	56

*Источник: Администрация МО «пос. Кысыл-Сыр»; 2011 г.*

#### 1.1.5 Демографический прогноз

Предполагается, что при условии реализации большинства намеченных мероприятий действующей Программы развития (2009-2012 гг) и проекта Программы 2012-2016 гг., когда будут созданы нормальные условия жизни и труда, население поселка Кысыл-Сыр достигнет, по меньшей мере, прежнего уровня (7-9 тыс. чел.) за счет прибытия на новые и модернизированные производства рабочих и специалистов, а также и естественного прироста (повышение рождаемости) и снижения смертности.

#### 1.2 Анализ финансово-экономического положения градообразующих предприятий

ОАО «ЯТЭК», являющееся главным градообразующим предприятием (ГРОП) МО пос. Кысыл-Сыр, находится под управлением ФПИ "Сумма Капитал". 15 сентября 2010 г. акционеры ОАО "Якутгазпром" на годовом собрании приняли решение переименовать предприятие в ОАО

"Якутская топливно-энергетическая компания" («ЯТЭК»). Это общество – основное газодобывающее предприятие Республики Саха (Якутия), владеющее лицензиями на промышленную разработку Средневиллойского и Мастахского ГКМ, геологическое изучение, разведку и добычу Мирнинского и Толонского участков углеводородов (УВ), а также на геологическое изучение с целью поисков и оценки месторождений в пределах Тымтайдахского участка республики. Промышленные запасы природного газа ОАО «ЯТЭК» категории С<sub>1</sub> оцениваются в 187,8 млрд. м куб, газового конденсата – 11,2 млн. т. При этом необходимо заметить, что Мастахское месторождение, расположенное на территории соседнего Кобяйского района, теряет промышленное значение и является вспомогательным. Соотношение добываемого газа составляет 1 к 13 по сравнению с Средневиллойским месторождением.

ОАО «ЯТЭК» – единственное предприятие, снабжающее газом центральный регион республики. Его доля в добыче природного газа на территории республики составляет около 65%, при этом предприятие обеспечивает на 90% потребности г. Якутска. Годовой объем добычи составляет 1,6 млрд. куб. м газа и 85 тыс. т газового конденсата. По объемам добычи природного газа ОАО «ЯТЭК» входит в десятку крупнейших газодобывающих региональных компаний России. За весь период существования ОАО «ЯТЭК» (ранее – ОАО «Якутгазпром») поставил потребителям более 40 млрд. куб. м природного газа. Основные сведения о текущей деятельности ОАО «ЯТЭК» приведены в таблице 7.

**Таблица 7 - Показатели деятельности основного градообразующего предприятия МО пос. Кысыл-Сыр – ОАО «ЯТЭК»**

Показатели	годы				
	2006	2007	2008	2009	2010
Производство электроэнергии, млрд. кВт.ч	19,5	17,6	16,7	17,0	12,1
Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и других аналогичных платежей) по "чистым" видам деятельности "добыча полезных ископаемых", "обрабатывающие производства", "производство и распределение электроэнергии, газа и воды", млн.рублей	1114,8	1159,4	1307,3	2140,6	2791,1
Доля предприятия в городском объеме отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по "чистым" видам деятельности "добыча полезных ископаемых", "обрабатывающие производства", "производство и распределение электроэнергии, газа и воды", %	87,9	92,2	97,9	96,9	95,6
Чистая прибыль/убыток, млн. руб.		-162,45	87,26	376,19	474,2
Объем инвестиций в основной капитал, тыс. руб.	...	...	...	...	...
Среднесписочная численность работников организации, чел.	506	518	561	555	564
Доля организации в общем числе трудоспособного населения города, %	48	44	40	47,5	49,5
Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников организации, руб.	23147,8	27014,5	28063,2	37682,4	47975,9

Доля предприятия в налоговых поступлениях в бюджет города, %	0	75	75	80	80
Добыча природного газа, млн. куб.м.	1308,3	1275,9	1440,4	1561,1	1546
Производство газового конденсата тыс. тонн	79,8	79	77	81,5	84

*Источник: Администрация МО «пос. Кысыл-Сыр»; 2011 г.*

### 1.3 Структура экономики МО «пос. Кысыл-Сыр»

В экономике МО доминирующее положение занимает газовая промышленность (добывающие, перерабатывающие и газотранспортные), прежде всего за счет деятельности ОАО «ЯТЭК» и ОАО «Сахатранснефтегаз».

#### 1.3.1 Состояние газовой промышленности

Объем добываемого газа ОАО «ЯТЭК» определяется проектом разработки, зависит от объема потребления газа потребителями и от погодных условий. В холодную зиму объем потребления увеличивается, увеличивается и объем добычи. Разработан проект максимального уровня добычи – до 4 млрд. куб. м. в год.

**Таблица 8 - Объемы добычи природного газа на Средневиллюйском ГКМ**

	2009	2010	2011	2012
Добыча природного газа, млн. куб. м.	1310	1320	1330	1340

*Источник: ОАО «ЯТЭК»; 2011 г.*

Средневиллюйское ГКМ рекой Вилюй разделено на 2 примерно равных участка, из которых в эксплуатации преимущественно находится правобережный участок. Поэтому с 1996 года началось обустройство левой части Средневиллюйского ГКМ, которое до сих пор не завершено. В ГПУ была разработана производственная программа развития Средневиллюйского ГКМ на 2008-2012 годы в 3-х вариантах, которая предусматривает комплекс мер по повышению надежности и увеличения добычи (таблица 9 и 10).

**Таблица 9 - Предложения ОАО «ЯТЭК» по развитию Средневиллюйского ГКМ (в млн. руб.)**

Варианты	2009	2010	2011	2012
1 вариант	260,0	356,5	391,3	372,5
2 вариант	323,6	365,5	391,3	372,5
3 вариант	343,6	360,5	391,3	372,5

*Источник: ОАО «Якутгазпром»; 2009 г.*

Согласно этой программы планируется замена всего технологического оборудования установки комплексной подготовки газа (УКПГ)-2 Средневилюйского ГКМ на новое оборудование, отвечающее всем современным нормам и правилам. В настоящее время требуется завершить обвязку 5 скважин коллектора № 1 и 8 скважин коллектора № 2, строительства технологического оборудования по добыче газа и газового конденсата, третьей технологической нитки. Требуется расконсервация и обвязка новых скважин левобережья до 5 единиц.

**Таблица 10 - План ввода скважин Средневилюйского ГКМ в действующий фонд на 2009-2012 гг.**

Год ввода	№№ СКВ.	Горизонт	Виды планируемых работ по вводу скважин.
2008	60,38,45,43,36,19,22,16	Правый берег	Обвязка скважин и газосборные сети
2009	60,38,45,43,36	Левый берег	Обустройство и подключение к коллектору № 2
2010	60,38,45,43,36	Левый берег	Обустройство и подключение к коллектору № 2
2011	60,38,45,43,36	Левый берег	Обустройство и подключение к коллектору № 2
2012	16,19,22	Левый берег	Восстановление разведочных скважин в эксплуатацию
Сумма финансирования:			88,4 млн. рублей

*Источник: ОАО «Якутгазпром»; 2009 г.*

Кроме того, требуется провести рекультивационные работы демонтаж и замену устаревшего оборудования, в частности, необходимо срочно заменить 2 газотурбинные установки ПАЭС-2500. На эти цели требуется финансирование в объеме от 1 668,3 млн. до 1 861,5 млн. рублей за 2008-2012 годы.

ОАО «ЯТЭК» занимается также переработкой добытого газа, в малых объемах производит моторное топливо, сжиженный углеводородный газ (СУГ). Поставки СУГ для заправочной станции ООО «Сунтарцеолит» осуществляются с установки регенерации метанола расположенной п. Кысыл-Сыр и принадлежащей ОАО «ЯТЭК». Ежегодно для нужд Сунтарского и Нюрбинского районов ООО «Сунтарцеолит» реализует порядка 30 т СУГ. Посталена задача увеличения объемов продукции переработки, поэтому предполагается ввести в эксплуатацию установку «Петрофак» для производства высокооктановых моторных топлив, проектировать и смонтировать установки для получения 5000 тонн/год *метанола*, 10 тыс. т СУГ, резервуарного парка до 30 000 тонн. Для этих целей необходимо 2 250 млн. рублей на период с 2008 по 2012 годы.

Газовый конденсат является ценным сопутствующим продуктом природного газа. В 2007 году добыча с учетом Мастахского ГКМ составила 77,8 тыс. т.. В связи с увеличением числа потребителей в результате газификации населенных пунктов правобережья реки Лены, добыча газа и газового конденсата будет постоянно возрастать (таблица 11).

**Таблица 11 - Добыча газового конденсата ОАО «ЯТЭК»**

	2009	2010	2011	2012
Добыча газоконденсата, тыс. тонн	77	77	78	78

Добыча газа и соответственно газового конденсата будет возрастать и по мере выполнения мероприятий по газификации населенных пунктов центрального региона республики. При этом в целом рост газопотребления во многом зависит от основного потребителя Якутской ГРЭС потребляющей на текущий момент более половины всего объема газа поставляемого со Средневиллюйского ГКМ.

Переработкой газового конденсата и реализацией продуктов переработки также занимается ОАО «ЯТЭК». Переработка газового конденсата в настоящее время осуществляется на 2-х установках – малогабаритной УПГК и СВ-1 (таблица 12).

**Таблица 12 - Выпуск товарной продукции ОАО «ЯТЭК» в 2010 г.**

	тонн
Переработка нестабильного газового конденсата	57681
<b>Выпуск продукции переработки нестабильного конденсата:</b>	
Стабильный газовый конденсат	16682
Бензиновая фракция	32371
Дизельная фракция	2710
<b>Выпуск товарной продукции на установке компаундирования:</b>	
Бензин Регуляр-92	7430
Дизельное топливо зимнее	1697
Дизельное топливо Арктика	1059
Бензин Нормаль-80	25622

*Источник: ОАО «ЯТЭК»; 2011 г.*



*Рисунок 1. Строительство комплекса каталитического риформинга ОАО «ЯТЭК»*

Можно констатировать, что реализация текущих программ развития производства ОАО «ЯТЭК», в том числе социальных и образовательных, послужат целям возрождения МО пос. Кысыл-Сыр, становления его как центра не только добычи газа, но и места размещения высокотехнологичных перерабатывающих производств республиканского значения, которые будут обеспечивать дополнительные доходы не только компании, ее работников, но и местного бюджета.

Коллектив компании ОАО «ЯТЭК» составляет около 800 человек, из которых 650 работают в пос. Кысыл-Сыре. Работа в ЯТЭК — это стабильность, четкий график выплаты заработной платы, строгое выполнение всех обязательств по коллективному договору. Данную частную компанию следует отнести к категориям рентабельных, социально ответственное и стабильных предприятий республики.

### ***1.3.2 Прочие предприятия местной промышленности и торговли***

Кроме ОАО «ЯТЭК», в МО пос. Кысыл-Сыр в сфере реальной экономики заняты: ОАО «Сахатранснефтегаз», ООО «Якутгазпроект», УТС ОАО «Сахатранснефтегаз», ООО ПФК «Виллойгазстрой», ООО «Росич», и др. Общее представление о спектре производственной деятельности предприятий местной промышленности и торговли может дать таблица 13.

***Таблица 13 - Распределение предприятий и организаций по отраслям экономики***

	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.

Число предприятий и организаций	19	18	16	16	16
В том числе по отраслям:					
Промышленность	7	6	6	6	6
Образование	7	7	7	7	7
Сельское хозяйство	2	2	-	-	
Лесное хозяйство	-	-	-	-	-
Транспорт и связь	3	3	3	3	3
Строительство	-	-	--	-	-
Торговля и общественное питание	37	37	37	39	39
Материально-техническое снабжение и сбыт		-	-	-	-
Финансы, кредит, страхование	-	-	-	-	-
Прочие отрасли	-	-	-	-	-

*Источник: Администрация МО «пос. Кысыл-Сыр»; 2011 г.*

**Таблица 14 - Состояние основных фондов промышленных предприятий пос. Кысыл-Сыр**

		2006	2007	2008	2009	2010
Состояние производства						
Индекс промышленного производства	Проценты			1,45		1,41
Коэффициент использования производственной мощности	Проценты					
Рентабельность проданных товаров, продукции (работ, услуг) организаций, процентов	Проценты					
Износ основных фондов организаций						
Наличие основных фондов (на начало года; по полной учетной стоимости)	Млн. руб.					
Степень износа основных фондов на начало года	Проценты					
Коэффициент обновления (ввод в действие основных фондов в процентах от наличия основных фондов на конец года, в сопоставимых ценах)	Проценты					
Коэффициент выбытия (ликвидация основных фондов в процентах от наличия основных фондов на начало года, в сопоставимых ценах)	Проценты					

*Источник: Администрация МО «пос. Кысыл-Сыр»; 2011 г.*

Все объекты сферы производства работают как самостоятельные единицы и по своим планам развития, которые проходят утверждение на уровне Правительства РС(Я). ООО «ЯУБР» находится в процедуре банкротства. Администрация ЗАО «Якол» совместно с рядом проектных организаций г. Москвы, г. Белгорода, г. Северодонецка выполняло рабочее проектирование «Комплекса переработки газового конденсата мощностью 150 тыс. тонн в год» в пос. Кысыл-Сыр. Были размещены заказы на производство оборудования, Российские предприятия-изготовители приступили к его выпуску.

**Таблица 15 - Состояние местной промышленности и малого бизнеса пос. Кысыл-Сыр**

№	Показатель	Значение показателя				
		2006 год	2007 год	2008 год	2009 год	2010 год
	Количество малых и средних предприятий в расчете на 1 тыс. человек населения субъекта Российской Федерации	34,4	30,2	30	29,3	30,6
	Доля продукции, произведенной малыми предприятиями, в общем объеме валового регионального продукта					
	Число субъектов малого предпринимательства	15	12	14	13	11
	Доля активного населения, работающего в местной промышленности и малом бизнесе	29,9	30	29,1	30	31
	Доля продукции, ориентированной на внутренний рынок моногорода (население, ГРОП)	98	98	98	98	98
	Объем инвестиций в местную промышленность и малый бизнес	0	0	0	0	0

*Источник: Администрация МО «пос. Кысыл-Сыр»; 2011 г.*

В настоящее время в поселке действуют структурные подразделения газовой отрасли, 2 частных предприятия, которые проводят работы по газификации, предприятия по оказанию жилищно-коммунальных услуг, 11 учреждений социально-культурной сферы. Торговая организация в поселке, кроме многочисленных предпринимателей, осуществляется МУ ТПП «Геологическое». Остальная потребность населения покрывается оборотом мелких предпринимателей, занимающихся розничной торговлей. Работают три точки общественного питания, 2 из которых частные, одна принадлежит УТС ОАО «Сахатранснефтегаз».

ОАО «Сахатранснефтегаз», второе по значимости для МО ГРОП, обеспечивает транспортировку по магистральным трубопроводам добытого в Вилуйском районе природного газа промышленным потребителям РС (Я) и успешно осуществляет поэтапную газификацию населенных пунктов республики, включая и пос. Кысыл-Сыр.

### **1.3.3 Состояние агропромышленного производства**

Сельское хозяйство пос. Кысыл-Сыр представлено частными приусадебными участками их порядка -332, , частными тепличными хозяйствами, т.е. теплицами, где выращивают овощные культуры для личного потребления. Из-за нерентабельности содержания было закрыто поселковое тепличное хозяйство и свиноферма. Частников содержащих крупный рогатый скот насчитывается не более 10. В Администрации МО сложилось ошибочное мнение: «в виду того, что поселок Кысыл-Сыр является поселком промышленного типа, развивать сельское хозяйство является *нерентабельным*». Поэтому в настоящее время показатели местного сельхозпроизводства пос. Кысыл-Сыр ограничиваются данными о приусадебных участках его жителей.

*Таблица 16 - Показатели сельского производства пос. Кысыл-Сыр в 2010 г.*

Общая площадь земель МО, тыс. га	11
Общая площадь земель сельскохозяйственного назначения – всего, тыс. га	0,1
В том числе:	
Пашни	0,02
Сенокосы	0,07

Из сельскохозяйственных угодий земли:	
Предприятий общественного сектора	
Крестьянских хозяйств и родовых общин	
Личных подворий	0,02
Количество хозяйств, всего, единиц	0
В том числе: с/сельхозпредприятия	0
Кроме того хозяйства населения	17
Посевная площадь, всего, га	44,1
В том числе: картофеля	36,9
Хозяйств населения	36,9
Овощей открытого грунта	7,2
Хозяйств населения	7,2
Овощей закрытого грунта (тыс.кв.м.)	28,5
Хозяйств населения	28,5
Численность сельхозживотных, голов:	
Крупного рогатого скота	59
Хозйств населения	59
В том числе коров	23
Хозяйств населения	23
Лошадей	6
Хозяйств населения	6
Свиней	369
Подсобное хозяйство	332
Хозяйств населения	37
Птиц	480
Хозяйств населения	480
Объем производства сельскохозяйственной продукции, тонн:	
Скота и птицы (жив. Вес)	22,8
Молока	1,6
Яиц, тыс. шт.	129,1
Картофеля	607
Овощей	320,3

*Источник: Администрация МО «пос. Кысыл-Сыр»; 2011 г.*

Таким образом, в МО пос. Кысыл-Сыр остается дискуссионным вопрос целесообразности создания (сохранения) и содержания подсобного хозяйства, целью которого является снабжение местного населения продуктами животноводства и растениеводства. Согласно п.2 Протокола совещания при Президенте Республики Саха (Якутия) от 29 августа 2010 года № 116 и № 209 от 29 ноября 2010 года рассматривался вопрос об условиях и порядке безвозмездной передачи и государственную или муниципальную собственность животноводческого комплекса ООО «ЯУБР». Комиссия в составе специалистов Министерства сельского хозяйства Республики Саха (Якутия), ГУП «Сахаплемобъединения», Вилюйского управления сельского хозяйства подготовила все требуемые первичные документы, анализы-расчеты и заключение специалистов. Документы переданы в Министерство сельского хозяйства Республики Саха (Якутия), но решения до настоящего времени не принято.

#### **1.4 Состояние малого и среднего бизнеса**

Деловая жизнь МО образования представлена разными формами производства, в том числе предпринимательство, в основном предпринятиями частной собственности, организуемыми

как юридическими, так и физическими лицами. Одна из ключевых задач рыночных преобразований в России состоит в формировании эффективной предпринимательской среды. Коммерческий потребительский рынок – важнейшее звено в механизме функционирования и воспроизводства территории. Предпринимательство – это основа рыночной экономики, источник удовлетворения потребностей граждан и роста их благосостояния. В МО «пос. Кысыл-Сыр» преобладает коммерческое предпринимательство, т. е. торгово-закупочная и торгово-посредническая деятельность.

Наряду с промышленными предприятиями в МО Кысыл-Сыр существует сеть частных фирм – мастерская по ремонту промышленных изделий, сапожная и пошивочная мастерские, ремонт компьютерной и бытовой техники, банный комбинат с разносторонними услугами. Готовится к открытию общество, которое будет производит ремонт муниципальных квартир, осуществлять перевозки внутри поселка и за его пределами. Работает несколько лет фирма «Нарашен», которая выполняет строительные работы, сварочные и ремонтные. В 2010 году ООО «РОСИЧ» запущен цех по изготовлению стройматериалов на базе цеха «Минваты». Кислородная станция также действует, как частная компания

В пос. Кысыл-Сыр зарегистрированы 77 предпринимателей (ИТД, ЧП). В том числе в розничной торговле - 47, перевозке грузов и пассажиров - 26, строительству - 2, юридическое -1 и 1 монтажное. С среде малого предпринимательства наиболее развиты розничная торговля и транспортные услуги.

Производство строительного утеплителя на основе минераловатных (теплоизоляционных матов прошивных МП-40 до МП-100 из базальтового волокна)) изделий мощностью 17 тыс. куб. м/год осуществляется в цехе ИП Зигоревич В.Е. В перспективе ожидается увеличение производства матов и выпуск базальтовых плит в общем объеме до 50 тыс. куб. м/год.

ООО "РОССЕРВИС" обеспечивает строительство магистральных, межпоселковых и внутрипоселковых газовых сетей, газификацию жилых домов, административных и производственных объектов на территории Вилюйского, Верхневилуйского и Кобяйского улусов Республики Саха (Якутия), обустройство Средневилуйского ГКМ, а также торговлей и иными видами деятельности. Кроме это ООО выполняет функции инициатора и исполнителя программы по организации производства базальтового волокна и линии по производству прошивных матов на территории МО «пос. Кысыл-Сыр» на базе существующего цеха по производству минеральной ваты путём реконструкции и замены устаревшего оборудования.

**Таблица 17 - Основные показатели развития малого и среднего предпринимательства в пос. Кысыл-Сыр**

Показатель	годы				
	2006	2007	2008	2009	2010
Число субъектов малого и среднего предпринимательства, состоящих на учете в Статрегистре Росстата - единиц, всего	90	100	107	113	108
в том числе:					
число субъектов малого предпринимательства, ед.	15	19	23	23	20
число индивидуальных предпринимателей, ед.	75	81	84	89	86
Количество субъектов малого и среднего предпринимательства, состоящих на учете в Статрегистре Росстата, в расчете на 1 тыс. человек населения субъекта Российской Федерации	25,7	28,6	30,6	33,2	31,8
Среднесписочная численность работников средних и малых организаций, чел. <sup>1)</sup>	198	221	-	212	219
Среднесписочная численность работников средних организаций, чел. <sup>1)</sup>	-	-	-	-	1
Среднесписочная численность работников малых организаций, чел. <sup>1)</sup>	198	221	-	212	218
Численность занятых у индивидуальных предпринимателей, чел.	440	392	360	348	336
Доля работников малых и средних организаций в общей численности работников организаций, %	13,1	14,2	-	15,4	16,2
Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников малых и средних организаций, руб. <sup>1)</sup>	16786,2	20674,7	-	23752,5	25441,6
Доля МСП в налоговых поступлениях в местный бюджет, %	0,3	0,3	0,2	0,2	0,2

<sup>1)</sup> За 2010 год - январь-сентябрь.

**Таблица 17а - Основные показатели развития малого и среднего предпринимательства в пос. Кысыл-Сыр по видам экономической деятельности**

	2009	янв-сент 2010	2009	янв-сент 2010	2009
Всего	212	219	250787	248857	-
из них:					
Сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство	-	-	-	-	-
Рыболовство, рыбоводство	-	-	-	-	-
Добыча полезных ископаемых	539	-	-	-	-
добыча топливно-энергетических полезных ископаемых	-	-	-	-	-
добыча полезных ископаемых, кроме топливно- энергетических	-	-	-	-	-
Обрабатывающие производства	46	9	524,8	4240,4	-
производство пищевых продуктов, включая напитки, и табака	-	-	-	-	-
текстильное и швейное производство	-	-	-	-	-
производство прочих неметаллических минеральных продуктов	4	9	524,8	4240,4	-
Производство и распределение электроэнергии, газа и воды	133	-	-	-	-
Строительство	116	108	93665,8	107545,8	-
Оптовая и розничная торговля; ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования	48	42	65922	51448,7	-
Гостиницы и рестораны	2	3	1198	1450	-
Транспорт и связь	-	1	28,7	574,7	-
транспорт	-	1	28,7	574,7	-
Связь	-	-	-	-	-

Операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг	42	56	89447,7	83597,4	-
научные исследования и разработки	-	-	-	-	-
Образование	-	-	-	-	-
Здравоохранение и предоставление социальных услуг	-	-	-	-	-
Предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг	-	-	-	-	-
Деятельность по организации отдыха и развлечений, культуры и спорта	-	-	-	-	-

<sup>1)</sup> Данные приведены по «чистым» видам экономической деятельности, сформированным на основании сведений организаций, предоставляемых по каждому осуществляемому ими виду деятельности.

<sup>2)</sup> - данные приведены по субъектам малого предпринимательства

**Источник: Администрация МО «пос. Кысыл-Сыр»; 2011 г.**

В поселке действуют три точки общественного питания:

Кафе «Мария», «Алладин» и «Северное сияние», последнее является ведомственным ОАО «Сахатранснефтегаз». В поселке хорошо развита сеть магазинов розничной торговли. В целом насчитывает 36 торговых точек на коммерческой основе, с охватом в 150 рабочих мест. Два из них функционируют круглосуточно, 5 имеют режим работы с 8-00 до 22 час, Остальные с 10-00 до 19-20-00 часов. Муниципальным предприятием является ТПП «Геологическое», в ведение которого находятся склады, ледник, хлебопекарня, магазин № 1. Планируется снять с консервации магазин № 6, закончить газификацию магазина № 1, провести капитальный ремонт здания хлебопекарни, хлебного магазина, кондитерского цеха, восстановить цех безалкогольной продукции, что позволит привлечь дополнительные финансовые средства.

**Таблица 18 - Объемы производства продовольственных товаров в МО Кысыл-Сыр в 2010-2011 годы**

Наименование	2009	2010	2011
<b>Хлеб и хлебобулочные изделия, тн</b>	<b>205</b>	<b>205</b>	<b>205</b>
ТПП "Геологическое"	190	190	190
ООО "Росич" п. Кысыл Сыр	15	15	15
<b>Кондитерские изделия, тн</b>	<b>5</b>	<b>5</b>	<b>5</b>
МУ ТПП "Геологическое"	5	5	5

*Источник: Администрация МО «пос. Кысыл-Сыр»; 2011 г.*

**1.5 Состояние жилого фонда, транспортной и социальной инфраструктуры. Анализ кадровой, материально-технической и финансовой обеспеченности в сфере здравоохранения, образования, ЖКХ, транспорта и других системообразующих отраслях социальной сферы**

#### **1.5.1 Жилищный фонд и жилищное строительство**

Пос. Кысыл-Сыр представляет собой три основных микрорайона в виде жилого сектора и промышленных объектов. Жилые дома, культурно-бытовые здания, административные здания предприятий, производственные объекты построены в деревянном исполнении, исключение представляет средняя школа в каменном варианте, несколько зданий построены из арболитовых плит. Жилой фонд частично благоустроен только в квартале Газовик.

Якутское газопромыслового управления (ГПУ) в 1975 г. создало в п. Кысыл-Сыр свою ведомственную промышленную базу, стройиндустрию, обеспечивающую обустройство Средневилуйского ГКМ. До 2004 года акционерное общество содержало объекты жизнеобеспечения, социальные объекты, подсобное хозяйство. В настоящее время инфраструктура ЖКХ развита слабо: баня в поселке, построенная ОАО «Якутгазпром», не эксплуатируется, гостиниц, кроме служебной ОАО «ЯТЭЖ», нет. Имеется МУП Аптека 78 с годовым оборотом 3 млн. рублей.

В связи с резким сокращением финансирования геологоразведочных работ из республиканского бюджета и во исполнение приказа ННГК «Саханефтегаз» от 10.-3. 1994 г. № 23/п ведомственный жилищный фонд площадью 53,8 тыс. кв.м., котельные с котлами АВА-4, свыше 40 тыс.м. наружной теплотрассы и объекты социальной сферы с обслуживающим персоналом были переданы в государственную собственность. Уже в то время износ котельного оборудования, особенно наружных теплотрасс и внутриквартирных систем отопления, составлял около 70%, т.к. котлы работали без химической очистки воды.

В данное время УТС ОАО «Сахатранснефтегаз» обслуживает 36,9 тыс. кв. м муниципального жилья. Жилье в деревянном исполнении, 60% которого построено из щитовых панелей заполненных формальдегидной смолой вредной для здоровья.

В бюджете поселка на 2011 год предусмотрены средства только на содержание социально-культурной сферы поселка в размерах:

- капитальный ремонт муниципального жилья – 1 800 тыс. руб.;
- благоустройство – 320 тыс. 700 руб.
- капитальные ремонты учреждений социальной сферы – нет
- приобретение предметов длительного пользования – 112 тыс. 400 руб.

Учитывая, что половина трудоспособного населения поселка работает в подразделениях газовой отрасли, где труд сопряжен с опасными и вредными условиями, скорая неотложная помощь в сокращенном варианте (6 штатных единиц) содержалась при поселковой администрации при долевом участии с ОАО «ЯТЭК». В настоящее время работа скорой помощи пролонгирована.

Общие представления о состоянии жилого фонда пос. Кысыл-Сыр можно получить из рассмотрения таблицы 19.

**Таблица 19 - Основные показатели состояния жилого фонда пос. Кысыл-Сыр**

№	Показатели	Ед. изм.	2006	2007	2008	2009	2010
1	Количество жилых домов, всего, из них	дом	316	315	311	308	457
2	Многоквартирные дома и муниципальный жилищный фонд	дом	316	315	311	308	293
3	Общая площадь жилищного фонда города	кв. м	66020	66020	66020	66020	59830
4	Общая площадь многоквартирных и муниципальных домов	кв.м	55865	55865	55865	55865	47420
5	Площадь ветхого, аварийного и подработанного жилья, удельный вес ветхого, аварийного и подработанного жилья в общем жилищном фонде, удельный вес ветхого,	кв.м	35657	36311	38292	39617	38866
		%	54	55	58	60	63
		%					

	аварийного и подработанного жилья в общем жилищном фонде, удельный вес ветхого и аварийного жилья в жилом фонде многоквартирных домов		56	57	58	60	63
6	Уровень благоустройства:	%					
	Центральное отопление		94	93	92	92	92
	Водоснабжение						
	Канализация		5,5	5,9	6,1	7,0	7,0
	Горячее водоснабжение						

*Источник: Администрация МО «пос. Кысыл-Сыр»; 2011 г.*

**Таблица 20 - Основные показатели жилищного строительства в пос. Кысыл-Сыр**

Наименование показателя	2006 год	2007 год	2008 год	2009 год	2010 год
Средняя обеспеченность населения жилой площадью, кв. м на 1 человека	18,21	18,21	18,21	18,2	18,1
Число семей, состоящих на учете на получение жилья и улучшение жилищных условий, единиц	41	104	60	44	210
Ввод в действие жилых домов – всего, тыс. кв. м. в том числе населением за счет собственных и заемных средств	0	0	0	0	0

*Источник: Администрация МО «пос. Кысыл-Сыр»; 2011 г.*

Можно с уверенностью заключить, что жилой фонд пос. Кысыл-Сыр находится в крайне неблагоприятном состоянии, обветшал и запущен. Требуются срочные меры по приведению жилого фонда к действующим нормативам. Столь же запущено и санитарное состояние поселка, что также требует срочных мер по благоустройству. Продолжающаяся ликвидация и реструктуризация местных предприятий создает крайнюю напряженность на рынке труда. Сказывается отсутствие многих других социальных жизненных благ.

### **1.5.2 Коммунальная инфраструктура**

#### **Транспортно-энергетическое хозяйство МО пос. Кысыл-Сыр**

Дорожная сеть в пос. Кысыл-Сыр не развита. В летнее время доставка грузов и пассажиров осуществляется в другие населенные пункты лесными грунтовыми дорогами гусеничным и вездеходным транспортом, водным путем по рекам Вилюй и Лене, в зимнее время по зимнику республиканской дороги Якутск - Мирный. В связи с экономическими трудностями круглогодичное авиасообщение с г. Якутском, которое ранее содержало ОАО «Якутгазпром», с 2009 года практически прекращена.

**Таблица 21 - Основные показатели дорожного хозяйства пос. Кысыл-Сыр (объекты, находящиеся в муниципальной собственности)**

Наименование показателя	2006	2007	2008	2009 год	2010 год
-------------------------	------	------	------	----------	----------

Общая протяженность дорог, км	9,8	9,8	9,8	9,8	9,8
- в том числе дорог с твердым покрытием	1,4	1,8	1,8	1,8	1,8
Не соответствуют нормативным требованиям к транспортно-эксплуатационному состоянию и требуют реконструкции, км	9,8	9,8	9,8	9,8	9,8

*Источник: Администрация МО «пос. Кысыл-Сыр»; 2011 г.*

Источником электроснабжения является ведомственная ОАО «ЯТЭК» полуавтоматическая электростанция ПАЭС-2500.

**Таблица 22 - Объекты электрохозяйства МО пос. Кысыл-Сыр**

предприятие	Кол-во ДЭС	Устан. мощность, кВт	0,4 кВ	6-10 кВ	В том числе бесхозяйные	
					0,4 кВ	6-10 кВ
ДЭС ОАО «ЯТЭК»	7- ПАЭС-2500	17,5	60,73	35,05	56,23	15,15

*Источник: Администрация МО «пос. Кысыл-Сыр»; 2011 г.*

Сети электропередач п. Кысыл-Сыр составляют ВЛ- 93,78 км и подстанций – 39 ед.

**Таблица 23 - Отдельные показатели электроснабжения МО пос. Кысыл-Сыр**

Показатели	2006 г.	2007 г.	2008 г.	2009 г.	2010 г.
Производство электроэнергии, млн. кВт. час	19,529	16,920	15,981	16,233	12,015
Кол. распределительных пунктов, шт.	35	35	35	35	36
Суммарная мощность источников электроснабжения, МВт	15	15	15	15	15
Резерв мощностей, МВт	5	5	5	5	5
Протяженность кабельных линий электропередач, км.	12	12	12	12	12
Протяженность воздушных линий электропередач, км.	102	102	102	102	102
Уровень износа основных средств электроэнергетики, %	95	97	97	98	100

*Источник: ОАО «ЯТЭК»; 2011 г.*

Линии электропередач находятся в запущенном состоянии и требуют незамедлительного ремонта и модернизации, о чем принимались специальные решения Правительства РС (Я), в полном объеме невыполненные.

### **Теплоснабжение**

В поселке действует централизованная система теплоснабжения, созданная более 30 лет назад на основе тепловых сетей подземной прокладки общей протяженностью 40,8 км., запитанных от 6 котельных, 5 из которых задействованы на жилой сектор и объекты инфраструктуры. В связи с отсутствием системы централизованного водоснабжения теплая вода

используется, в том числе, для бытовых нужд населения поселка. Для подпитки котельных используется водозабор из реки Виллой, обогреваемый паром, вырабатываемым котельной №1. Из-за отсутствия действенной системы водоподготовки значительная часть тепловых сетей требует замены, главным образом, по причине забивки внутреннего сечения труб солевыми отложениями. В соответствии с предписаниями органов Ростехнадзора запрещена эксплуатация котельных №№ 2,3, построенных в деревянном исполнении.

**Таблица 24 - Отдельные показатели теплоснабжения пос. Кысыл-Сыр**

Наименование показателя	2006 год	2007 год	2008 год	2009 год	2010
Число источников теплоснабжения, единиц	6	7	6	7	6
Суммарная мощность источников теплоснабжения, Гкал/час	90,7	91,56	66,6	71,23	69,06
Резерв мощностей					
Протяженность тепловых и паровых сетей, км в том числе нуждающихся в замене, км	53,9 32,3	54,5 32,5	43,6 36,2	35,26 21	30,5 8,13
Отпущено тепловой энергии потребителям всего, тыс. Гкал	69,5	66,6	65,9	62,27	55,2
в том числе:					
населению	38,96	38,6	40,4	39,92	37,4
бюджетофинансируемым организациям	8,24	8,73	10,75	10,36	9,0
Отпущено тепловой энергии в расчете на одного жителя, Гкал	12,02	12,31	13,05	13,55	12,95
Фактическая мощность Гкал/час	3240	3133	3095	2946	2888

*Источник: Администрация МО «пос. Кысыл-Сыр»; 2011*

Котельное оборудование, наружные теплотрассы и внутриквартирные системы отопления практически полностью амортизированы. Из-за отсутствия действенной системы водоподготовки значительная часть тепловых сетей требует замены, главным образом, по причине забивки внутреннего сечения труб солевыми отложениями. В соответствии с предписаниями органов Ростехнадзора запрещена эксплуатация котельных №№ 2,3, деревянного исполнения.

Для коренного улучшения ситуации с тепло- и водоснабжением пос. Кысыл-Сыр в ОАО «Сахатранснефтегаз» принято решение о разработке рабочего проекта «Оптимизация тепловых сетей в п. Кысыл-Сыр Виллойского улуса РС(Я) (Генпроектировщик – ООО Метанпроект)», легшего впоследствии в одноименную инвестиционную программу Общества, рассчитанную до 2011 г. В выбранном варианте рабочей документации предусматривается:

- закрытие трех котельных в связи с избытком вырабатываемой тепловой энергии;
- строительство системы теплоснабжения надземного исполнения для обеспечения централизованных поставок тепловой энергии в 2-х этажные жилые дома, общественные и производственные здания в соответствии с разработанным генеральным планом поселка;
- прокладка совместно с тепловыми сетями магистральных сетей хозяйственно-питьевого и производственно-пожарного назначения с установкой пожарных гидрантов и водоразборных колонок;

- создание автономной системы теплоснабжения для индивидуальных домов площадью менее 150 м<sup>2</sup> на основе их газификации.

Разработанная Инвестиционная программа ОАО «Сахатранснефтегаз» по проекту «Оптимизация тепловых сетей п. Кысыл-Сыр на период 2010-2011 гг.» согласована с Министерством промышленности РС (Я), Министерством экономического развития РС(Я), Госкомитетом по ценовой политике – РЭК РС(Я), утверждена решением XVII-ой сессии районного Совета Муниципального района «Вилуйский район (улус)». Капитальные вложения в реализацию инвестиционной программы на период 2010-2011 гг. составят 181,2 млн. рублей (в ценах 2009 г.). Источниками финансирования на 2010 год являются:

- утвержденная инвестиционная надбавка к тарифу на тепловую энергию в размере 45 млн. рублей;

- привлеченные средства ОАО «Якутгазпром» по плану мероприятий, посвященных 50-летию поселка Кысыл-Сыр и 55-летию получения первого промышленного притока газа в Республике Саха (Якутия) - 50 млн. рублей.<sup>3</sup>

### ***Водоснабжение***

Водоснабжение питьевой водой осуществляется автотранспортом с озера, находящегося в 6 км от поселка, зимой индивидуально заготавливается лед. Водопровод в жилом фонде ***повсеместно отсутствует***. Питьевая вода, которая используется жителями МО, не соответствует санитарным требованиям по железу, марганцу, бериллию, мышьяку. По результатам анализа санитарно-гигиенической лаборатории Вилуйской ЦГСЭН почти во всех питьевых водах района наблюдается превышение содержания железа с 3 до 30 раз предельно допустимой концентрации, что свидетельствует о необходимости обезжелезивания. Избыток железа в первую очередь оказывает токсическое влияние на печень, кроветворную систему, желудочно-кишечный тракт, усиливает воспалительные процессы в организме.

Также наблюдается превышение ПДК содержания марганца от 2 до 18 раз. При хронической интоксикации марганцем характерными являются астенические расстройства – повышенная утомляемость, сонливость, снижение активности, ухудшение памяти, различные артралгии. Содержание фтора в среднем от 0 до 0,5 мг/куб.дм., что ниже оптимальной пороговой концентрации в 3 раза. Соответственно уровень заболевания кариесом очень высок. Содержание йода в воде очень низкое, поэтому у населения высока заболеваемость эндемическим зобом.

Процесс загрязнения поверхностных и подземных вод происходит и при попадании в водоносные бытовых и промышленных стоков. Также в поверхностные воды железо и марганец

---

<sup>3</sup> Годовой отчет ОАО «Сахатранснефтегаз», г. Якутск, 2009 г.

поступает в результате выщелачивания железомарганцевых руд и других минералов, содержащих марганец. Увеличение загрязнения воды в летнее время резко ухудшает санитарно-эпидемиологические условия, что выражается в росте заболеваний, связанных с водой, особенно острых кишечных инфекций. Совершенно очевидна необходимость строительства в пос. Кысыл-Сыр современного водоочистного предприятия и устройство водопроводной сети.

### **Канализация**

Канализационная сеть в поселке никогда не существовала. Жилой фонд в поселке частично благоустроен только в квартале Газовик, хотя и здесь канализация выполнена в виде индивидуальных септиков для каждого 4-х квартирного жилого дома.

### **Газоснабжение**

**Таблица 25 - Отдельные показатели газоснабжения в пос. Кысыл-Сыр**

Наименование показателей	2006 год	2007	2008	2009	2010
Протяженность уличных газовых сетей, км	...	13	13	13	...
Износ газовых сетей, процентов	18	19,4	20,6	22,1	23
Число газифицированных квартир с начала газификации, единиц	346	424	460	592	632
Обеспеченность жилого фонда сетевым газом, процентов	31,9	21,4	21,4	21,4	21,4
Отпуск газа сетевого всего, млн. куб. м	17,62	17,9	18,34	19,92	19,41
в т.ч. населению	17,62	17,9	18,34	19,92	19,41
Отпуск газа сжиженного всего, тонн	0,892	1,19	1,34	1,52	1,719

**Источник: Администрация МО «пос. Кысыл-Сыр»; 2011 г.**

Износ жилого фонда оценивается в пределах 100%. Качество предоставляемых жилищно-коммунальных услуг низкое, а в зимнее время постоянно случаются аварийные ситуации. В ноябре 2004 году авария привела к разморозке в центральной части поселка. Общие представления о состоянии ЖКХ пос. Кысыл-Сыр можно получить из рассмотрения и анализа данных, приведенных в таблицах 26 и 27.

**Таблица 26 - Коммунальная и социальная инфраструктура пос. Кысыл-Сыр**

№	Показатель	Значение показателя				
		2006 год	2007 год	2008 год	2009 год	2010 год
	Доля населения, получавшего в течение отчетного периода коммунальные ресурсы и услуги ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, в общей численности населения субъекта Российской Федерации, процентов	0	0	0	0	0

№	Показатель	Значение показателя				
		2006 год	2007 год	2008 год	2009 год	2010 год
	Уровень износа коммунальной инфраструктуры, процентов	90	90	90	90	90
	Доля населения, проживающего в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными, процентов	14	14	14	14	14
	Доля убыточных организаций жилищно-коммунального хозяйства, процентов	0	0	0	0	0
	Доля протяженности региональных дорог, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности региональных дорог, процентов	0	0	0	0	0
	Доля протяженности муниципальных дорог, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности муниципальных дорог, процентов	100	100	100	100	100
	Количество зданий учреждений здравоохранения, находящихся в аварийном состоянии или требующих капитального ремонта	80	80	80	50	50
	Обеспеченность спортивными залами (тыс. кв. м. на 10 тыс. населения)	52,9	52,6	55,4	56,3	61,8
	Обеспеченность плоскостными спортивными сооружениями (тыс. кв. м. на 10 тыс. населения)	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
	Уровень собираемости платежей за предоставленные жилищно-коммунальные услуги	74,1	72,4	72,9	68	69,5

Источник: Администрация МО «пос. Кысыл-Сыр»; 2011 г.

**Таблица 27 - Коммунальные услуги в пос. Кысыл-Сыр**

Показатель	Значение показателя				
	2006 год	2007 год	2008 год	2009 год	2010 год
Доля населения, получавшего в течение отчетного периода коммунальные ресурсы и услуги ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, в общей численности населения субъекта РФ, процентов	0	0	0	0	0
Уровень износа коммунальной инфраструктуры, процентов	90	90	90	90	90
Доля населения, проживающего в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными, процентов	14	14	14	14	14
Доля убыточных организаций жилищно-коммунального хозяйства, процентов	0	0	0	0	0
Доля протяженности региональных дорог, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности региональных дорог, процентов	0	0	0	0	0
Доля протяженности муниципальных дорог, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности муниципальных дорог, процентов	100	100	100	100	100
Количество зданий учреждений здравоохранения, находящихся в аварийном состоянии или требующих капитального ремонта	80	80	80	50	50
Обеспеченность спортивными залами (тыс. кв. м. на 10 тыс. населения)	52,9	52,6	55,4	56,3	61,8
Обеспеченность плоскостными спортивными сооружениями (тыс. кв. м. на 10 тыс. населения)	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
Уровень собираемости платежей за предоставленные жилищно-коммунальные	74,1	72,4	72,9	68	69,5

услуги					
--------	--	--	--	--	--

*Источник: Администрация МО «пос. Кысыл-Сыр»; 2011 г.*

Со дня основания поселка Кысыл-Сыр прошло 45 лет. За этот период поселок претерпел много изменений по различным направлениям, были затронуты все сферы жизнедеятельности жителей поселка, что сказалось на объектах соцкультбыта, производстве, всех образовательных учреждений, общего состояния и вида поселка.

Основной жилой фонд поселка изношен, и инфраструктура так же изношена и неэффективна (большая протяженность сетей, большие утечки воды и потери из-за неэффективной теплоизоляции) и связи с тем, что поселку Кысыл-Сыр нет другой альтернативы как базовому для газовой отрасли, необходимо перейти к реконструкции в целом.

В результате реконструкции сократить площадь застройки поселка (снести ветхое, списанное жилье – 26 частных домов – 5,5 тыс. куб. метров), максимально использовать автономные сети инженерного обеспечения. Для приведения в порядок ЖКХ поселка необходимо обеспечить поселок чистой питьевой водой, для чего закончить работы по строительству групповой системы по очистке воды, строительство водопровода, газифицировать поселок полностью, включая объекты социальной сферы: ДК «Нефтяник» и здание администрации. Проектная документация имеется, необходимо 2 млн. рублей, с учетом строительства котельной.

В 2012-2013 гг. администрация МО Кысыл-Сыр ожидает федеральных инвестиций в размере 345 млн. руб. для модернизации ЖКХ (водо-, тепло-, электроснабжение, *системы подготовки и очистки питьевой воды*, строительства нового современного жилья, взамен строений, выполненных из экологически вредных материалов).

### ***Обеспечение пожарной безопасности на территории МО «пос. Кысыл-Сыр»***

Учитывая печальный опыт борьбы с массовыми пожарами в 2010 г. в России и тяжесть последствий от них, весьма актуальной представляется проблема создания полноценной противопожарной службы таежного поселка Кысыл-Сыр, перенасыщенного ветхим (частично брошенным) жильем и наличием пожароопасных и взрывоопасных производств, общей захламленности территории МО. Анализ причин, от которых возникают пожары и гибнут люди, убедительно показывает, что предупредить их возможно, опираясь на средства противопожарной пропаганды, одним из видов которой является обучение (инструктаж) населения, включая обучение элементарным навыкам поведения в экстремальных ситуациях, умению быстро производить эвакуацию, воспрепятствовать распространению огня. В этой работе должны быть, прежде всего, система, определенный порядок. Их следует проводить, несмотря на трудности и организационную сложность, поступательно, преодолевая складывающуюся инертность.

На имеющийся в поселке, на начало 2011 года невысокий уровень системы обеспечения пожарной безопасности, не лучшим образом оказывают влияние проблемы, связанные с изменениями, происходящими в системе обеспечения пожарной безопасности, вызванные разграничением полномочий между федеральными органами государственной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления в вопросах создания, содержания пожарной охраны, организации тушения пожаров и обеспечения, первичных мер пожарной безопасности. Положениями Федерального закона «О пожарной безопасности» от 21.12.1994 № 69-ФЗ, Федерального закона от 06.10.2003 № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 22.08.2004 № 122) разграничены функции системы обеспечения пожарной безопасности между её основными элементами.

Федеральным законом «О пожарной безопасности» от 21.12.1994 № 69-ФЗ определен и вводится такой вид пожарной охраны как муниципальная пожарная охрана. К полномочиям органов местного самоуправления отнесено обеспечение первичных мер пожарной безопасности, создание муниципальной пожарной охраны. В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» вопросом местного значения является обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов, поселений, городских округов. Финансовое обеспечение первичных мер пожарной безопасности является расходным обязательством муниципального образования.

Для преодоления негативных тенденций в деле организации борьбы с пожарами, особенно в переходный период 2012-2016 годы необходимы целенаправленные и скоординированные действия администрации МО, организаций различных форм собственности и ведомственной принадлежности, а также концентрация финансовых и материальных ресурсов.

### **1.5.3 Состояние социальной инфраструктуры**

#### ***Образование***

Социальная сфера представлены поселковыми учреждениями культуры, здравоохранения, образования, сферы обслуживания. Население в основном работает в газовой отрасли и на 7 производственных объектах. Образованием и развитием детей занимаются Кысылсырская средлобразовательная школа (КССОШ), три детских сада: МДОУ, ДМШ, ДДТ, ДК «Нефтяник», спортзал.

#### ***Среднее и дошкольное образование***

В составе образовательных и дошкольных учреждений в пос. Кысыл-Сыр имеется средняя школа (педагогический состав – 47 чел., количество классов - 21, количество учеников - 495 чел. Детский сад № 1 «Светлячок» (состоит на балансе МО): количество детей - 40; детский сад № 2 «Родничок» - (состоит на балансе МО), количество детей - 85; детский сад «Радуга» (состоит на балансе МО) - количество детей 110. Все МДОУ работают по реализации типовых программ дошкольного образования МО РС (Я), вариативных и обучающих программ по экологическому воспитанию, «Школа-2100», программа «Радуга», художественное-эстетическое и оздоровительное направление. В настоящее время количество детей, состоящих на учете для определения в дошкольные учреждения составляет – 100 детей. Следует учесть, что существующие ДОУ выполнены в деревянном исполнении и уже давно обветшали. Дальнейшая их эксплуатация не рекомендуется.

Согласно прогноза специалистов МО «пос. Кысыл-Сыр», количество учащихся в средней школе в 2015 г., при росте общего числа населения до 9700 чел., может составить 520-530 чел.. Самая большая численность учащихся в школе - 1700 чел. зафиксирована в 1990 г.

В 2011 г. ОАО «ЯТЭК» проводит конкурс среди выпускников 9-11 классов Кысыл-Сырской средней школы, десять победителей которого смогут получить технические специальности в высших и средних специальных учебных заведениях. Оплата их обучения будет произведена ОАО «ЯТЭК» при условии, что будущие специалисты, получив дипломы, придут работать на предприятиях Общества. Данная программа реализуется в рамках социальной программы ОАО "ЯТЭК" на 2011 год. Она разработана в целях привлечения выпускников технических ВУЗов и ССУЗов для дальнейшего трудоустройства на предприятии по профильным рабочим и инженерно-техническим специальностям.

3 февраля 2011 г. состоялась встреча представителей ОАО "ЯТЭК" с учителями и семьями выпускников Кысыл-Сырской средней школы. На встрече представитель ОАО «ЯТЭК» заявил, что «для компании крайне важно привлекать на работу молодых квалифицированных сотрудников. Постепенное омоложение кадрового состава ОАО "ЯТЭК" является залогом устойчивого развития предприятия. В то же время, мы хотим помочь в становлении ребятам именно из нашего газодобывающего поселка, которые здесь выросли и хорошо знакомы с местной спецификой». В настоящее время завершается подготовка положения о конкурсе. В нем будут отражены критерии отбора победителей. Однако уже сейчас, известно, что эти требования минимальны: необходимы аттестат об основном общем или о полном общем образовании, результаты ЕГЭ по предметам, соответствующим направлению специальности, результаты вступительных испытаний, проводимых учебными заведениями самостоятельно (при отсутствии результатов ЕГЭ), результаты участия в олимпиадах, соревнованиях, конкурсах, общественных

мероприятиях, сведения о материальном положении семьи. С 2010 года ОАО "ЯТЭК" также реализует международный проект по подготовке кадров для нужд республики. Пятеро якутян, прошедших специальный отбор, проходят сейчас обучение за счет предприятия во Франции.<sup>4</sup>

Следует отметить отсутствие в пос. Кысыл-Сыр среднего профессионального образования (профтехучилища), несмотря на все имеющиеся к тому предпосылки, поскольку поселок является современной базой газовой промышленности. Имеется лишь негосударственное образовательное учреждение «Учебный центр ОАО «Сахатраннефтегаз» (ул. Газовиков, д. 1)

Музыкальная школа: педагогов - 6, из них имеют высшую категорию –3, вторую –2, базовую – 1. Дети обучаются на 3-х отделениях: фортепиано, класс народных инструментов – баян, художественный класс. Действует дом детского творчества - педагогов 17; основные задачи: внедрение новых технологий по дополнительному образованию, обновление и совершенствование программ методического материала дополнительного образования.

В доме культуры «Нефтяник» функционируют 3 любительских объединения и 5 кружков. Для развития творческих способностей всех категорий населения коллективом ДК разработана и принята программа «Землячество», цель которой – возрождение традиционной культуры и развитие многонационального творчества. Реализация программы предусматривает следующие аспекты: укрепление статуса единой семьи, сплочение и взаимопонимание всех наций, укрепление связи поколений и здорового образа жизни, привлечение населения всех возрастов к активному участию во всех клубных формированиях.

В поселке имеются 2 библиотеки:

Детская библиотека – Книжный фонд - 7673, число читателей - 501, книговыдача – 11116, посещаемость - 231. Библиотека работает по программе экологического образования «Учимся любить природу».

Поселковая библиотека – Книжный фонд - 13306, число читателей – 1127, книговыдача - 23597, посещаемость – 14624.

### ***Физическая культура и спорт***

Одним из полномочий органов местного самоуправления поселения является - обеспечение условий для развития на территории поселения массовой физической культуры и спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий. Однако в поселке имеется только небольшой спортзал, где работают 1 специалист, 5

---

<sup>4</sup> Официальный сайт Министерства промышленности РС(Я); 14.02.2011

человек обслуживающего персонала. Работают следующие спортивные секции: волейбол, баскетбол, мини-футбол, группа здоровья, настольный теннис, карате, тяжелая атлетика и бокс.

### ***Здравоохранение***

Поселковая больница Кысыл-Сыра больница работает в системе ОМС с 1977 года. Представлена больница хирургическим отделением (с размещением гинекологических и неврологических коек), терапевтическим отделением (с размещением детских коек). Работа ведется по реализации таких основных программ как:

- «Всеобщая диспансеризация населения»,
- «Здоровье»,
- «Улучшение качества и технического оснащения рентген диагностической службы лучевой диагностики» (таблица 28)

***Таблица 28 - Показатели деятельности больницы в пос. Кысыл-Сыр***

Показатели	Годы				
	2006	2007	2008	2009	2010
1.Количество учреждений	1	1	1	1	1
2.Штатных единиц	84,5	84,5	85	81,5	81,5
в т.ч. специалистов	51,0	50,5	14	13,5	13,5
3.Количество коек	42	49	44	44	44
в т.ч. дневного пребывания	5	12	10	10	10
4.Количество врачебных посещений	32906	21390	35767	33018	3874
5.Пролеченных больных					
6.Средняя списочная численность работающих	1148	1119	1145	1110	1095
	84,5	77	81	78	76
Исполнение бюджета (в тыс. руб.)					
Расходы всего	14209,7	14980,8	3883,2	4711,9	

***Источник: Администрация МО «пос. Кысыл-Сыр»; 2011 г.***

ОАО «Сахатранснефтегаз» осуществляет финансирование и содержание пункта круглосуточной неотложной медицинской помощи поселка.

По заболеваемости взрослого населения пос. Кысыл-Сыр на 1 месте – органы дыхания, 2 – пищеварения, на 3 – болезни мочеполовой системы.

***Таблица 29 - Основные показатели заболеваемости населения пос. Кысыл-Сыр***

	2006	2007	2008	2009	2010
Младенческая смертность	2	3	4	5	6

Общая заболеваемость взрослых на 1000 населения, по обращаемости в леч. Профил. Учр.	1389,9	1501,6	1425,0	1188,0	1224,7
Общая заболеваемость подростков на 1000 населения, по обращаемости в леч. Проф. Учр.	2403,7	2744,0	2931,0	2079,7	2146,8
Общая заболеваемость детей на 1000 населения, по обр.	1641,0	1527,0	1383,0	1374,2	1431,1

*Источник: Администрация МО «пос. Кысыл-Сыр»; 2011 г.*

Целью развития здравоохранения на настоящем этапе является создание устойчивых позитивных сдвигов в состоянии физического и духовного здоровья населения поселка, выраженных в снижении общей заболеваемости и увеличении средней продолжительности жизни.

Для достижения поставленной цели необходимо решение следующих задач:

- дальнейшее укрепление материально-технической базы здравоохранения;
- обучение и подготовка квалифицированных кадров;
- проведение профилактических мероприятий, ориентированных на граждан и их потребность в здоровом образе жизни
- улучшение состояния качества питьевой воды для населения поселка;
- внедрение новых технологий в области медицины.

Целью программы здоровое население является улучшение состояния здоровья населения путем обеспечения качественной питьевой водой, тем самым достижение снижения заболеваемости. Улучшение качества питьевой воды есть одна из безотлагательных общественно важных задач. Для достижения данной цели необходимо решение следующих задач:

- экологическое просвещение широкого круга населения: знания экологической медицины важны для каждого человека, но главным при этом является их практическое применение, личный вклад индивидуума в охрану природы и своего здоровья;
- стабилизация и снижение поступления в водоемы загрязнений от промышленных объектов и населенных пунктов;
- снижение содержания в водных объектах биогенных веществ, ионов тяжелых металлов и других вредных веществ;
- переход на использование альтернативных источников водоснабжения населения качественной питьевой водой с учетом региональных особенностей;
- применение индивидуальных и локальных устройств доочистки питьевой воды, в первую очередь детских дошкольных учреждений, школьных учреждений, предприятий общественного питания и больницы;
- внедрение в практику новых методов детоксикации организма, путем выведения из организма солей тяжелых металлов и их радионуклидов, широкое распространение населению

высокоэффективных пищевых добавок и препаратов, содержащих микроэлементы, что позволит устранить причину заболеваний связанных с недостатком микроэлементов в определенной местности, препаратов повышающих иммунную систему организма.

#### **1.5.4 Имущественный комплекс и система управления МО «п.Кысыл-Сыр»**

##### ***Имущественный комплекс МО «п. Кысыл-Сыр»***

В связи с созданием муниципального образования «пос. Кысыл-Сыр» передача объектов государственной собственности Республики Саха (Якутия) в муниципальную собственность муниципального образования «Вилуйский улус (район)» осуществляется на основании Закона Республики Саха (Якутия) от 11 декабря 2010 года 90-з № 519-П «О порядке передачи объектов государственной собственности Республики Саха (Якутия) в муниципальную собственность», постановления Правительства Республики Саха (Якутия) от 30.01.2010 г. №29 «Об утверждении Положения о порядке составления и утверждения перечня объектов государственной собственности Республики Саха (Якутия), передаваемых в муниципальную собственность», постановлений Правительства Республики Саха (Якутия) от 26.06.2010 г. №425, от 29.11.2009 г. №748 и от 08.01.2010 г. №9 «О безвозмездной передаче объектов государственной собственности Республики Саха (Якутия) в муниципальную собственность муниципальному образованию «Вилуйский улус (район)» РС (Я)».

Таким образом, в муниципальную собственность муниципальному образованию «Вилуйский улус (район) Республики Саха (Якутия)» передано фактически государственного имущества на общую балансовую стоимость 636137,39 тыс.руб., остаточной стоимостью 379809,20 тыс.руб., доля МО «п.Кысыл-Сыр» составляет – балансовая стоимость 1640735-05, остаточная стоимость 344972-96.

Процесс разграничения и передачи собственности муниципального образования координируется и контролируется Министерством имущественных отношений Республики Саха (Якутия). Управление муниципальной собственностью на территории муниципального образования «Вилуйский улус (район)» отнесено к компетенции органа уполномоченного от собственника – Комитету управления муниципальным имуществом администрации МО «Вилуйский улус (район)». В процессе становления механизмов управления муниципальной собственностью и повышения его эффективности разрабатываются базовые нормативно-правовые документы, которые регламентируют основные имущественно-правовые вопросы, положение по управлению ,аренде, приватизации.

В состав муниципального имущества на 1 февраля 2011 года передано в собственность МО «п. Кысыл-Сыр» -286 домов жилого фонда, 146 из которых является ветхим. Большинство предприятий являются доходными, 90 % объектов жилого фонда имеют большой износ.

Наибольший износ имеют объекты предприятия и учреждения жилищно-коммунального сектора. В сфере арендных отношений большинство договоров заключаются предприятиями и МО «п. Кысыл-Сыр» и индивидуальными предпринимателями с МО «п. Кысыл-Сыр».

### ***Система управления МО***

Муниципальное образование «Вилюйский улус (район)» образован в результате проведения местного референдума. Органы управления муниципального образования сформированы выборами Главы муниципального образования и депутатов представительного органа муниципального образования..

В структуре аппарата администрации МО: 1 заместитель Главы муниципального образования, 2 ведущих специалиста, 2 специалиста 2 категории, землеустроитель, главный бухгалтер, экономист, специалист по молодежной политике, специалист военно-учетного стола. В состав администрации поселка входят 3 учреждения, численностью работающих 41 человек. Средняя заработная плата, одного работающего, за 2010 г. составила 25 650 рублей

Основные текущие проекты, утвержденные поселковыми депутатами:

- Программа социально-экономического развития поселка на 2007-2012 г.г.
- Подпрограммы социально-экономического развития бюджетной сферы

## **1.6 Анализ состояния бюджетной системы МО, в том числе доходной базы**

### ***1.6.1 Структура формирования бюджета МО***

Целью развития финансово-экономической сферы МО «пос. Кысыл-Сыр» является формирование финансовой системы поселка, отвечающей потребностям устойчивого экономического и социального роста. Для достижения поставленной цели необходимо решение следующих задач

- укрепление финансовой самостоятельности МО «пос. Кысыл-Сыр» на основе принципов межбюджетных отношений;
- осуществление политики стимулирования и поддержки отраслей экономики, которые могут стать точками роста экономики поселка;
- дальнейшее становление и развитие финансовой инфраструктуры;
- стимулирование развития инвестиционной инфраструктуры.

К основным способам стимулирования экономического развития МО «Кысыл-Сыр» следует отнести бюджетное, налоговое регулирование, создание условий для экономической

самостоятельности, реализацию специальных целевых программ развития МО «пос. Кысыл-Сыр» в целом отдельных отраслей экономики или социальной сферы. Основным направлением развития налогового механизма должен стать переход на новые принципы налогообложения. В условиях разграничения налоговых доходов между бюджетами разных уровней бюджетной системы, установления Бюджетным Кодексом единых нормативов отчислений от федеральных налогов, а нормативов отчислений от региональных налогов в местные бюджеты по решению органов власти субъектов РФ. Необходимо добиться налогового администрирования, оптимизации налоговых льгот на основе действующего законодательства, активизации деятельности по выявлению налогооблагаемой базы по налогам на имущество, паспортизации всех объектов налогообложения, воспитания у налогоплательщиков налоговой дисциплины.

**Таблица 30 - Доходы муниципального округа пос. Кысыл-Сыр в 2010 г.**

Код КБК	Наименование доходов	Сумма (тыс. руб.)
	Налоговые доходы	3875,8
182 1 01 02000 01 1000 110	Налог на доходы физических лиц	3850,9
182 1 05 03000 01 0000 110	Единый сельскохозяйственный налог	
182 1 06 01000 03 1000 110	Налог на имущество физических лиц	3,1
182 1 06 06000 03 0000 110	Земельный налог	21,8
	Налоговые доходы	1083,5
000 1 11 00000 00 0000 000	Доходы от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности	
000 1 11 05000 00 0000 120	Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности	
000 1 14 00000 00 0000 000	Доходы от продажи материальных и нематериальных активов	
000 1 15 00000 00 0000 000	Административные платежи и сборы	
000 1 16 00000 00 0000 000	Штрафы, санкции, возмещение ущерба	
000 1 17 00000 00 0000 000	Прочие неналоговые доходы	
000 1 00 00000 00 0000 000	Безвозмездные поступления	27733,6
000 1 02 01000 00 0000 151	Дотации от других бюджетов бюджетной сферы РФ	2648,6
000 2 02 01010 03 0000 151	Дотации местным бюджетам на выравнивание уровня бюджетной обеспеченности	2648,6
000 2 02 02000 00 0000 151	Субвенции от других бюджетов бюджетной системы РФ	25085
000 2 02 02220 03 0000 151	Прочие субвенции, зачисленные в местные бюджеты	25085,0
000 2 02 04000 00 0000 151	Субсидии от других бюджетов бюджетных систем РФ	0
000 2 02 04120 20 03 0000 151	Прочие субсидии в местные бюджеты	
	Всего доходов	32692,0

Источник: Администрация МО «пос. Кысыл-Сыр»; 2011 г.

**Таблица 31 - Исполнение бюджета администрации пос. Кысыл-Сыр за 2008-2010 гг.**

**(тыс. руб.)**

Год	Уточненный бюджет	Кассовое исполнение	%
2008	41 238,3	43 513,9	105,0
2009	55 452,2	56 726,6	102,0
2010	39 747,8	39 657,1	99,77

**Источник: Администрация МО «пос. Кысыл-Сыр»; 2011 г.**

### **1.6.2 Бюджетная политика администрации МО «п. Кысыл-Сыр»**

Основные задачи бюджетной политики на 2012 год и среднесрочную перспективу изложены в Бюджетном послании Федеральному Собранию «О бюджетной политике в 2012 году» от 30.05.11 г. Бюджетная политика должна формироваться исходя из необходимости улучшения качества жизни населения, создания условий для обеспечения позитивных структурных изменений в экономике и социальной сфере, решения проблем макроэкономической сбалансированности, повышения эффективности и прозрачности управления общественными финансами.

Разработка основных параметров расходной части бюджета МО «пос. Кысыл-Сыр» ведется с учетом проводимой административной реформы и изменений, внесенных в Налоговый и Бюджетный Кодексы РФ. На параметры бюджета оказывают влияние новые разграничения полномочий между уровнями бюджетной системы, которое привело к значительному увеличению бюджетных обязательств без доходных источников. Результатом реализации поправок в законодательство стало существенное расширение бюджетных обязательств органов местного самоуправления. Эти обязательства должны быть закреплены законодательно региональными (республиканскими) и муниципальными нормативными правовыми актами, в которых все передаваемые обязательства должны быть финансово подкреплены.

Бюджет МО «пос. Кысыл-Сыр» является главным источником проведения муниципальной, социальной, финансовой, экономической, инвестиционной и промышленной политики на территории района. Целью муниципального бюджета является обеспечение расходных обязательств в связи с осуществлением органами местного самоуправления закрепленных за ними полномочий, которые определены Уставом МО «пос. Кысыл-Сыр», соглашениями с МО «Вилуйский район».

С учетом изменений в налоговом и бюджетном законодательствах задачами бюджетной политики МО «пос. Кысыл-Сыр»МО:

1) Обеспечение сбалансированности муниципального бюджета, необходимость формирования реестра расходных обязательств и обеспечение его практического применения при формировании бюджета.

2) Увеличение доходной части муниципального бюджета с одновременным уменьшением налоговой нагрузки на предпринимательскую деятельность.

3) Обеспечение эффективности закупок для муниципальных нужд.

4) Совершенствование управления муниципальной собственностью.

5) Предусматривается увеличение доли собственности доходов в структуре бюджета за счет создания новых рабочих мест, увеличения заработной платы, наращивания имущества физических лиц, развития крупного, малого и среднего бизнеса, развития транспортной системы, развития сельскохозяйственного производства, повышения эффективности управления земельным фондом, повышения эффективности деятельности промышленных предприятий.

В бюджетном послании Президентом России были обозначены следующие проблемы:

- низкая эффективность государственного сектора экономики;
- часть государственного имущества не используется для исполнения полномочий;
- контроль за внебюджетной деятельностью носит формальный характер;
- действующие целевые программы в основной массе не являются эффективным инструментом реформ;

В послании определены также основные задачи бюджетной политики:

- способствовать эффективному решению важнейших социально-экономических задач и безусловному исполнению заложенных в бюджет обязательств;
- необходимость перехода с управления затратами на управление результатами;

Основные приоритеты бюджетных расходов на 2012 год лежат в сфере финансового обеспечения социальных реформ. В целях повышения эффективности бюджетных расходов на государственное управление необходимо поэтапно внедрять современные методы прогнозирования, финансирования, оценки деятельности, стимулирования, материально-технического обеспечения федеральной государственной и муниципальной службы.

Следует продолжить работу по оптимизации государственного сектора экономики. Организации непосредственно не обеспечивающие реализацию функций государства, подлежат снятию с бюджетного финансирования. Для этого требуется создать законодательную базу приватизации государственных (муниципальных) учреждений либо их преобразования в иные некоммерческие организации.

Необходимо обеспечить большую прозрачность расходования бюджетных средств. Все указанные средства должны быть особо отражены в бюджетной классификации. В агропромышленной сфере необходимо обеспечить доступность и адресный характер мер

государственной поддержки, расширение ее форм. Особое внимание следует уделять внедрению современных технологий.

### ***1.6.3 Совершенствование межбюджетных отношений***

Разграничение полномочий между уровнями государственной власти в основном завершено и следует обеспечить неукоснительное соблюдение принципа разграничения ответственности за принимаемые решения и безусловного исполнения закрепленных за соответствующими бюджетами расходных обязательств.

В МО должна сформироваться строгая налоговая отчетность. Следует усовершенствовать методику распределения дотаций из фонда финансовой поддержки с тем, чтобы снизить иждивенческие настроения и повысить мотивацию субъектов производства всех форм собственности к развитию собственной налоговой базы. Это может быть достигнуто, в том числе, путем изменения порядка расчета указанных дотаций, имея в виду не предусматривать их сокращение в случае достижения МО более высоких относительно среднероссийского уровня показателей социально-экономического развития. Также при подготовке проекта бюджета на очередной год необходимо проводить корректировку общего объема средств бюджета МО в случае, если по итогам отчетного года фактический уровень инфляции превысил прогнозный. Целесообразно пересмотреть порядок предоставления муниципальному образованию финансовой помощи на развитие социальной и инженерной инфраструктуры, отказавшись от включения в федеральную адресную инвестиционную программу большей части объектов регионального и местного значения и передав соответствующие средства регионам в виде субсидий.

Актуальной задачей остается создание долгосрочных стимулов для повышения качества управления муниципальными финансами, распространения на региональный и местный уровень реформы бюджетного процесса и реструктуризации бюджетного сектора. Базовой предпосылкой для ее решения является реализация органами государственной власти субъектов Российской Федерации в полном объеме положений Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и завершение формирования соответствующей его требованиям системы межбюджетных отношений в субъектах Российской Федерации.

## **1.7 SWOT-анализ, выделение ключевых проблем, препятствующих развитию муниципального образования «Поселок Витим»**

Для целей формирования проекта СЭР проведен SWOT-анализ проблем и перспектив развития МО «пос. Кысыл-Сыр». Были выделены и проанализированы прогнозные факторы и

ограничения, в условиях которых будет реализовываться стратегия развития поселения. Факторы и ограничения разделены на четыре категории: сильные стороны, слабые стороны, потенциальные возможности и угрозы. Выделение категорий позволяет иметь структурированное информационное поле, в котором удобно ориентироваться при подготовке решений.

Сильные и слабые стороны — внутренние характеристики МО, на которые можно воздействовать или которыми можно управлять. Возможности и угрозы связаны с характеристиками внешней среды, они, как правило, не поддаются регулированию администрациями МО моногородов, но с ними необходимо считаться. В то же время описанные в таблице возможности – включают в себя потенциальные ресурсы развития, которые к настоящему времени слабо вовлечены в хозяйственный оборот МО.

МО	Сильные стороны	Слабые стороны
	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Наличие значительных запасов природных ресурсов (газа, газового конденсата, минерального сырья для производства строительных материалов, земельных, водных и лесных ресурсов) на длительный период решают проблему обеспеченности местной экономики сырьем.</li> <li>2. Появление стабильно-функционирующего ГРОП (ОАО «ЯТЭК» с масштабной программой собственного развития и социально-ответственной политикой в отношении МО</li> <li>3. Благоприятная ценовая конъюнктура внешнего и внутреннего рынка углеводородов и продуктов их переработки</li> <li>4. Активная предпринимательская среда</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Суровые климатические условия и значительная удаленность от внешних рынков</li> <li>2. Неблагоприятная демографическая ситуация – устойчивый отток населения</li> <li>3. Неустойчивое финансово-экономическое положение большинства действующих предприятий и организаций</li> <li>4. Изношенная инженерная инфраструктура, отличающаяся низкой энергоэффективностью</li> <li>5. Стабильное ухудшение состояния ЖКХ</li> <li>6. Растущая зависимость экономики и бюджета МО от функционирования ГРОП. Существует ситуация взаимосвязанных рисков</li> <li>7. Отсутствие специализированного органа на уровне МО, занимающегося инвестиционной политикой, препятствует формированию благоприятного инвестиционного климата</li> <li>8. Высокий уровень запущенности и загрязненности территории поселения</li> </ol>
	<p style="text-align: center;"><b>Возможности</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Наличие развивающихся секторов промышленности, которые в перспективе способны стать основой сбалансированной структуры экономики. Высокая вероятность появления в МО внешних инвесторов.</li> <li>2. Стабильная эффективная занятость позволит увеличить средний уровень доходов населения, преодолеть неблагоприятные тенденции в социальной среде.</li> <li>3. Реализация СЭР приведет к росту миграционной и инвестиционной привлекательности МО</li> </ol>	<p style="text-align: center;"><b>Угрозы</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Недоинвестирование в модернизацию ЖКХ и ограниченность бюджетных ресурсов МО для модернизации социальной инфраструктуры в перспективе приведет к падению качества социальной среды</li> <li>2. Утеря значительной части квалифицированных кадров во всех хозяйствующих субъектах МО вследствие закрытия многих предприятий и перемены работы и места жительства рабочих и специалистов (кадровый кризис)</li> <li>3. При отсутствии благоприятных условий для развития образования, здорового образа жизни и досуга населения, особенно молодежи – потеря жизненных ориентиров, распространение алкоголизма, отток молодого поколения</li> </ol>

<b>Внешние условия развития социально-экономической системы МО</b>		
--	--	--

Выводы SWOT-анализа проблем и перспектив развития МО «пос. Кысыл-Сыр», по-видимому, однозначны:

- современное социально-экономическое состояние поселка Кысыл-Сыр – центра газодобычи республики можно оценить как плачевное, жители лишены многих элементарных социальных и жизненных благ;

- в связи с ликвидацией в середине 90-х предприятий геологоразведочной отрасли, на балансе которых находились все объекты жизнеобеспечения, ЖКХ и жилой фонд, произошло значительное сокращение населения (от 6 тыс. до 3,8 тыс. чел) и отток трудовых ресурсов из поселка продолжается;

- жилой фонд обветшал, инфраструктура ЖКХ, и линии электропередач находятся в угрожающем состоянии;

- продолжающаяся ликвидация и реструктуризация местных предприятий создает крайнюю напряженность на рынке труда;

- без принятия срочных мер по стабилизации и последующего улучшения социально-экономического положения этого МО могут произойти необратимые процессы деградации местной промышленности и социума;

- федеральным и республиканским органам власти, а также основным недропользователям и предприятиям газо- и конденсатперерабатывающей промышленности, оперирующим в МО необходимо оказать действенную финансовую и организационную поддержку поселку Кысыл-Сыр.

## **2 ВЫБОР ЦЕЛЕЙ И НАПРАВЛЕНИЙ ОСНОВНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ КОМПЛЕКСНОГО ИНВЕСТИЦИОННОГО ПЛАНА РАЗВИТИЯ МО «ПОСЕЛОК КЫСЫЛ-СЫР»**

### **2.1 Постановка целей и задач комплексного инвестиционного плана развития МО «Поселок Кысыл-Сыр»**

Главная цель СЭР развития МО «пос. Кысыл-Сыр» на 2011-2020 годы - обеспечение устойчивого экономического роста, диверсификация местной промышленности, улучшение социального положения, рост занятости, материального благосостояния местного населения, комплексное и рациональное использование природных и трудовых ресурсов, охрана здоровья населения и окружающей среды.

#### ***Основные задачи:***

- оценка перспективного уровня социально-экономического развития поселения;
- повышение качества жизни каждого человека и семьи, сохранение и повышение уровня реальных доходов населения;
- прекращение оттока населения, создание новых рабочих мест;
- реализация долгосрочных инвестиционных программ компаний и организаций, ведущих финансово-хозяйственную деятельность на территории поселка и прилегающей территории;
- ускоренное развитие производственной и социальной инфраструктуры поселения как важнейшее условие устойчивого функционирования хозяйственного комплекса муниципального образования;
- стимулирование развития крупного, среднего и малого бизнеса, как источников дополнительных налоговых поступлений в бюджет МО;

#### ***Стратегические направления:***

Достижение этих целей предполагает реализацию в 2011-2020 гг. многих инвестиционных проектов и решение следующих задач:

- Развитие газовой промышленности (добывающей, перерабатывающей и газотранспортной отраслей);
- Радикальная модернизация жилищно-коммунальной инфраструктуры;
- Диверсификация местной промышленности;
- Развитие малого и среднего предпринимательства
- Развитие социальной, образовательной и инфраструктуры

### **2.2 Перспективы развития основных отраслей производства и капитального строительства**

На заседании Правительства Республики Саха (Якутия) 2 апреля 2011 года одобрен проект Программы социально-экономического развития Республики Саха (Якутия) на период до 2025 и основные направления до 2030 года. Данный проект будет представлен Президенту Республики Саха (Якутия) и затем принят Государственным Собранием (Ил Тумэн) в форме закона Республики Саха (Якутия).

Стратегической целью социально-экономического развития Республики Саха (Якутия) на период до 2030 года обозначено достижение высокого уровня качества жизни населения с высокими стандартами благосостояния человека при соблюдении условий устойчивого развития региональных экосистем, оптимального баланса отраслевой структуры и пространственной организации экономики, обеспечивающего наиболее эффективное использование и приумножение уникальных природных богатств Республики.

В рамках инновационного сценария будет взят курс на дальнейшее развитие Республики Саха (Якутия), предполагающий переход на новый технологический уклад, связанный с развитием обрабатывающих и высокотехнологичных отраслей, социально ориентированную модель роста предполагается в рамках инновационного сценария развития Республики Саха (Якутии), который определяет перспективы развития региона в рамках инновационного развития экономики России.

Объем добычи природного газа с Средневилюйского и Мастахского месторождений ежегодно увеличиваются благодаря газификации новых населенных пунктов и производственных объектов. За последние годы на Средневилюйском и Мастахском газопромыслах проведен ряд мероприятий по модернизации производств. Важно значение имеет строительство третьей нитки магистрального газопровода «Средневилюйское газоконденсатное месторождение – Мастах – Берге – Якутск», завершение строительства которого позволит повысить надежность газоснабжения Центрального региона Якутии и увеличит пропускную способность поставок газа.

Дальнейшие перспективы развития газовой промышленности Вилюйского района связаны с освоением новых газоносных месторождений и реализацией совместно с ОАО «Газпром» Генеральной схемы газоснабжения и газификации Республики Саха (Якутия), согласно которой предусмотрена газификация Нюрбинского улуса со Среднетюнгского месторождения и Сунтарского улуса с Вилюйско-Джербинского месторождения.

Существующая газотранспортная система (ГТС) Республики Саха (Якутия), функционирование которой обеспечивает ОАО «Сахатранснефтегаз», нуждается в значительной реконструкции и модернизации для покрытия роста газопотребления. Для этого прежде всего необходимо:

- завершение обустройства Средневилюйского ГКМ;
- ввод в эксплуатацию Среднетюнгского ГКМ (в настоящее время у ОАО «Сахатранснефтегаз» имеется лицензия только на локальный участок месторождения);

- поэтапный капитальный ремонт существующих газопроводов и отводов с реконструкцией ГРС в населенных пунктах;
- завершение строительства III нитки магистрального газопровода «Средневилуйское ГКМ-Мастах-Берге-Якутск»;
- объединение газопроводов со Среднетюнгского ГКМ с существующей ГТС от Средневилуйского и Мастахского ГКМ.

#### *Средневилуйское и Мастахское ГКМ (ОАО «ЯТЭК»)*

На данном этапе, прогноз добычи газа по этим месторождениям принят согласно утвержденной Инвестиционной программе ОАО «Якутгазпром» (утверждена Экономическим Советом при Правительстве РС(Я). Согласно указанным данным, объем добычи газа ОАО «Якутгазпром» к 2010 г. достигнет 1410 млн. м<sup>3</sup>, к 2012 г. 1440 млн. м<sup>3</sup>.

На период 2009-2013 гг. ОАО «ЯТЭК» планирует вложить в обустройство Средневилуйского ГКМ 1952 млн. руб., в том числе на проектно-изыскательские работы 100 млн. руб., на обустройство скважин 88 млн. руб., на строительство инфраструктуры 435 млн. руб., на строительство технологических установок 1241 млн. руб. Кроме того, планируется направить 200 млн. руб. на техническое перевооружение, на мероприятия по обеспечению промышленной и экологической безопасности 45 млн. руб., на ГПП 512 млн. руб.

В случае реализации всех запланированных мероприятий, производственная мощность УКПГ Средневилуйского ГКМ возрастет до 12,6 млн. м<sup>3</sup> в сутки (в период зимних пиковых нагрузок). Сформируется резерв добычных возможностей для дальнейшей реализации мероприятий по газификации населенных пунктов Центрального региона Республики и строительства перспективных крупных перерабатывающих комплексов. Повысится экологическая и промышленная безопасность производства, что сведется к минимуму уровень аварийности на объектах газоснабжения.

#### *Среднетюнгское ГКМ*

Прогноз добычи газа со Среднетюнгского ГКМ УВ представлен в соответствии с утвержденной Инвестиционной программой ОАО «Сахатранснефтегаз» (утверждена Экономическим Советом при Правительстве РС(Я), согласно которой объем добычи газа со Среднетюнгского ГКМ к 2010 г. достигнет 2 млн. м<sup>3</sup>. Необходимо отметить, что Среднетюнгское ГКМ является объектом федерального значения, имеющим стратегическое значение для газоснабжения Российской Федерации (распоряжение Правительства РФ от 28.11.2007 г. №1707-р). Согласно решениям, принятым Правительством РФ, Среднетюнгское ГКМ передано ОАО «Газпром» на безконкурсной основе, как собственнику единой системы газоснабжения (ЕСГ).

В данном случае, учитывая отдаленность Среднетюнгского ГКМ от существующей ГТС центрального региона Республики, потребность в капиталовложениях в обустройство этого месторождения и в строительство газопровода для закольцовки двух локальных подсистем, темпы и сроки обустройства инфраструктуры будут зависеть от решений потенциального недропользователя (ОАО «Газпром»). По оценкам специалистов ОАО «Сахатранснефтегаз», объем добычи газа со Среднетюнгского ГКМ предварительно составит 400 млн. м<sup>3</sup> в год.

Проект обустройства предусматривает опытно-промышленную эксплуатацию локального участка на объем добычи до 50 млн. куб.м/год с газификацией близлежащих населенных пунктов. На сегодняшний день по временной схеме (пусковой минимум) введен в эксплуатацию пусковой комплекс опытно-промышленной установки на 50 млн. куб. м/год с обеспечением поставки газа в три населенных пункта (с. Усун, с. Тылгыны, с. Кюбьяинде). Всего освоено по обустройству месторождения предусмотрено 531 млн. рублей средств ОАО «Сахатранснефтегаз».

Трудности развития газовой отрасли Вилюйского района состоят и в том, что федеральный центр по причинам уже принятых международных обязательств по поставкам нефти на азиатские рынки по трубопроводу ВСТО в большей степени заинтересован в якутской нефти, чем в газе, по которому у соседних субъектов Федерации есть сильные месторождения-конкуренты – Ковыктинское в Иркутской области, месторождения сахалинского шельфа, в которых ОАО «Газпром» уже имеет коммерческие интересы. Между тем запасы ГКМ Якутии выше, чем нефтеконденсатных, а социальный эффект от газификации населенных пунктов Якутии, до сих пор использующих ценную древесину лиственницы для своего теплообеспечения, выше, чем отдача от эксплуатации нефтяных месторождений при существующей системе распределения ресурсных платежей.

Кроме того, федеральный центр по причинам уже принятых международных обязательств по поставкам нефти на азиатские рынки по трубопроводу ВСТО в большей степени заинтересован в якутской нефти, чем в газе, по которому у соседей есть сильные месторождения-конкуренты – Ковыктинское в Иркутской области, месторождения сахалинского шельфа, в которых ОАО «Газпром» уже имеет коммерческие интересы. Между тем запасы газоконденсатных месторождений Якутии выше, чем нефтеконденсатных, а социальный эффект от газификации улусов Якутии, до сих пор использующих ценную древесину лиственницы для своего теплообеспечения, выше, чем отдача от эксплуатации нефтяных месторождений при существующей системе распределения ресурсных платежей.

### **3 СИСТЕМА МЕРОПРИЯТИЙ И ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ КИП**

#### **3.1 Ключевые инвестиционные проекты и инвестиционные замыслы<sup>5</sup>**

*Инвестиционная программа ОАО «ЯТЭК» по модернизации и техническому перевооружению (365 новых рабочих мест; инвестиции – 2 284,14 млн. руб.)*

в том числе

- *Инвестиционная программа ОАО «ЯТЭК» «Переработка газового конденсата»* представляет собой программу технических решений по строительству комплекса по переработке газового конденсата Средневиллюйского ГКМ мощностью по сырью 100 тыс. т/год и организации производства высокооктановых автомобильных бензинов стандартов «Евро-4» и «Евро-5» (первый в Республике Саха (Якутия) завод по производству высокооктановых автомобильных бензинов с качеством «Евро-5» и «Евро-4»).

*Первый этап. Строительство комплекса переработки газового конденсат;*

- установка стабилизации газового конденсата;
- установка ректификации «Петрофак».

*Второй этап. Строительство установки для получения высокооктановых бензинов;*

- блок гидроочистки;
- блок риформинга;
- блок изомеризации

*Техническое перевооружение Комплекса энергообеспечения и реконструкция электрических сетей п. Кысыл-Сыр на сумму 293,64 млн. руб.* Программа находится на стадии проектирования.

*Строительство Виллюйской ГТЭС (газотурбинная электростанция) (100 новых рабочих мест; инвестиции – 2500,0 млн. руб.).*

Проблема создания объединенной электроэнергетической системы Якутии сегодня является особо актуальной. Кроме обеспечения надежности энергоснабжения это позволит рационально использовать потенциал энергоисточников двух энергорайонов и значительно сократит дефицит электрической мощности.

В 1992 г. Томским отделением института "Энергосетьпроект" были разработаны технико-экономические предложения по строительству ВЛ-500 кВ "Мирный - Якутск". В рамках этой работы рассматривались варианты объединения Западного, Центрального и Южного энергорайонов. Наиболее предпочтительным вариантом по заключению "Энергосетьпроекта" был выбран вариант объединения энергорайонов по двухцепной ВЛ-220 кВ. и строительство в Виллюйском районе газотурбинной электростанции мощностью 50 МВт на природном газе.

---

<sup>5</sup> *Примечание: к категории «инвестиционных замыслов» разработчики КИП относят заявленные инвестиционные проекты, по которым не указаны сроки реализации и источник финансирования*

***Подпрограмма "Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры МО «пос. Кысыл-Сыр» (50 новых рабочих мест; инвестиции -252,0 млн. руб.), в том числе***

- система водоснабжения п. Кысыл-Сыр на 136,0 млн. руб.

Программа находится в завершающем этапе проектирования. Проектировщик ООО «Якуттеплогазпроект».

***Инвестиционная программа ОАО «Сахатранснефтегаз» по реконструкции теплосетей и водоснабжения п. Кысыл-Сыр; Реализация программы началась в 2010 году. Проектировщик – ООО «Якутгазтеплопроект» ; инвестиции - 116,0 млн. руб.***

***Строительство асфальтобетонного завода (АБЗ) производительностью 50 т/час. (20 новых рабочих мест; инвестиции – 37,0 млн. руб.).***

Сеть автомобильных дорог Вилюйского района включает 1060,38 км. дорог общего пользования, из них федеральных – 271,33 км., региональных – 223 км., муниципальных – 566,05 км., (в том числе опорных муниципальных дорог - 105 км., основных муниципальных дорог – 232,05 км., прочих муниципальных дорог – 229 км.). Автодороги эксплуатируемые круглогодично: федеральные – 271,33 км. (100%), региональные 0 км. (0%), муниципальные – 175,05 км. (30,9%). Автотранспортная связь с твердым покрытием - 4,5 км.

***Строительство полигона и мусоросортировочного комплекса по переработке и захоронению твердых бытовых отходов (ТБО) и промышленных отходов (ПО) в пос. Кысыл – Сыр (5 новых рабочих мест; инвестиции - 80,0 млн. руб.)***

Годовой объем ТБО и ПО в пос. Кысыл – Сыр составляет порядка 40-50 тыс. тонн. Для утилизации ТБО и ПО и оказания услуг по сбору, вывозу и захоронению отходов необходимо построить полигон ТБО и ПО и на нем разместить мусоросортировочный комплекс производительностью до 60 тыс. т/год (с учетом перспектив). Общая сметная стоимость составит 70 – 80 млн. рублей.

***Строительство круглогодичного тепличного хозяйства в пос. Кысыл – Сыр (13 новых рабочих мест; инвестиции - 23,0 млн.)***

Строительство круглогодичного тепличного комплекса является содействие наиболее полному удовлетворению потребностей народного хозяйства в продуктах питания и сельхозпродукции, обеспечение населения улуса свежими овощами, зелеными культурами, цветами, рассадой овощей и цветов а также более полного эффективного использования местных сырьевых и трудовых ресурсов. Поселок Кысыл – Сыр имеет выгодное географическое положение и строительство круглогодичного тепличного комплекса, отапливаемого газовыми котлами

позволит обеспечить благоприятные условия для выращивания овощей закрытого грунта. Сельскохозяйственные угодья поселка составляет 273 га, из них пашня 20 га, сенокос – 71 га, пастбища – 182 га. Бизнес – план разработан.

***Строительство завода по производству строительных материалов на основе минеральных базальтовых материалов в пос. Кысыл – Сыр (реконструкция цеха по производству минеральных утеплителей ООО «Росич»); будет создано 15 новых рабочих мест; инвестиции - 102,0 млн. руб.)***

ООО "РОССЕРВИС", помимо ранее упомянутых видов экономической деятельности, занимается обеспечением Центральной и Западной группы улусов Республики Саха (Якутия) экологически чистыми высокоэффективными теплоизоляционными материалами на основе базальтовой ваты из супертонкого базальтового волокна и прошивных матов на её основе, не уступающим по основным техническим характеристикам аналогичным зарубежным материалам, а по термо- и водостойкости превосходящими их. Восстановление более дешёвого местного производства минерального утеплителя и отказ от завозимого из-за пределов Республики Саха, теплоизоляционного материала типа «ISOVER». Разработан план имеется.

***Строительство пищекомбината СХППК «Сыа Булуу» (молокозавод, цех по переработке мяса и рыбы, колбасный цех, цех по переработке дикоросов). (32 новых рабочих места; инвестиции - 200,0 млн. руб.).***

Вилуйский район является сельскохозяйственным улусом мясомолочного направления. В ходе претворения в жизнь инвестиционных проектов ожидается увеличение численности населения поселка Кысыл-Сыр до 9 тыс. человек, что создает благоприятное условие для увеличения объема производства и сбыта сельскохозяйственной продукции. Вблизи поселка находятся 4 близлежащих (от 16 до 40 км.) развитых сельскохозяйственных поселений с круглогодичной транспортной схемой, имеющих возможность обеспечить местным сырьем. В данное время СХППК «Сыа Булуу» имеется бизнес-проект строительства пищекомбината. Финансирование планируется осуществлять за счет инвестиционного бюджета РС (Я) и кредитных средств ОАО «Россельхозбанк».

***Строительство автодороги «533-й км автодороги «Вилуй»-п. Кысыл-Сыр» 16 км. (инвестиции - 175,9 млн. руб.)***

Поселок Кысыл-Сыр находится в 16 км от г. Вилуйска. Связь с центром осуществляется наземной автодорогой в летний и зимний период. Дорога грунтовая в плохом состоянии, межсезонное время используется только вездеходный транспорт. Для предоставления услуг населению поселка в межпоселенческих пассажирских автобусных и таксомоторных перевозках в период весенней и осенней распутицы требуется улучшение автомобильной дороги

муниципального значения путем реконструкции и предании ей IV категории. Имеется проектно-сметная документация, разработанная проектным институтом «Вектор - М». Общая сметная стоимость 175,9 млн. руб.

***Строительство животноводческого комплекса на 200 голов маточного поголовья в с. Хампа (24 новых рабочих места; инвестиции - 70 млн.руб.).***

Основа здоровья каждого человека - сбалансированное, рациональное, ориентированное на этнические особенности питание. Правильное рациональное питание - это прежде всего питание, полностью обеспечивающее потребности человека в энергии и во всех основных пищевых веществах: белках, жирах, углеводах, витаминах, минеральных солях, микроэлементах и других биологически активных компонентах пищи.

с. Хампа является одним из крупных сельских поселений Вилуйского района. с. Хампа имеет удобную транспортную схему, находится в 32 км. от п. Кысыл – Сыр. Связь с п. Кысыл – Сыр осуществляется круглогодичной наземной автодорогой. Это село вполне может рассматриваться как «поселение-снабженец» пос. Кысыл –Сыр. Строительство животноводческого комплекса на 200 голов маточного поголовья необходимо для обеспечения населения п. Кысыл – Сыр продукцией первой необходимости - молочной. Вся продукция будет производиться из свежих, экологически чистых продуктов и иметь сертификат качества.

### **3.2 Инвестиции в сфере развития малого и среднего бизнеса**

***Предприятие по производству керамического кирпича методом полусухого прессования в п. Кысыл-Сыр (5 новых рабочих мест; инвестиции - 20 млн.руб.)***

Наряду с основным производством по выпуску изделий из базальтовой ваты на базе ООО «Россервис» планируется расширить сферу деятельности – открыть производство кирпича. На все виды предлагаемых в данном проекте работ и услуг имеются соответствующие лицензии, производимая продукция соответствует действующим ГОСТам.

По проведенным исследованиям в радиусе до 20 км. от пос. Кысыл-Сыр имеется 5 месторождений и проявлений кирпичного сырья с предварительно оцененными суммарными запасами 15,7 млн. куб.м. Полезное ископаемое представлено суглинками, природными для производства кирпича марок 75-150. Разработан бизнес-проект на 20,0 млн. руб.

***Развитие животноводства в п. Кысыл-Сыр (6 рабочих мест; инвестиции – 2,9 млн.руб.).***

В поселке имеется оставленная владельцами производственная база свиноводческого комплекса на 100 голов. При техническом перевооружении и внедрении новых механизмов стимулирования создания и развития предприятия планируется восстановление полного производственного цикла.

Основная цель деятельности на ближайшую перспективу – создание, укрепление и расширение имеющегося свиноводческого комплекса, увеличение поголовья свиней, племенная работа, обеспечение население высококачественной продукцией свиноводства, создание новых рабочих мест, повышение уровня жизни населения. Разработан бизнес – проект на 2,9 млн. руб.

***Создание банно-прачечного комбината в п. Кысыл-Сыр (19 новых рабочих мест; инвестиции – 18,5 млн.руб.).***

На территории поселка Кысыл-Сыр находится помещение бани, которое находится в муниципальной собственности района. В настоящее время, при отсутствии конкурентов, имеется возможность и необходимость открытия предприятия по предоставлению данного вида услуг. Баня находится в удобно расположенном для населения месте. Банно-прачечный комбинат будет загружен в течение всего времени. Сезонности в спросе на услуги банно-прачечного комбината наблюдаться не будет, так как он будет работать для жителей поселка Кысыл-Сыр и близлежащих населенных пунктов. Разработан бизнес-план на 18,5 млн. руб.

***«Расширение производства швейных изделий в поселке Кысыл-Сыр» (5 новых рабочих мест; инвестиции – 9,1 млн. руб.).***

В поселке Кысыл-Сыр уже существует сеть частных структур по бытовым услугам: мастерская по ремонту промышленных изделий, сапожная мастерская, ремонт компьютерной и бытовой техники, ограниченное производство швейных изделий. Актуальность данного проекта обусловлена практически полным отсутствием аналогичного производства в поселке Кысыл-Сыр и Вилюйском районе. При этом, продукция, планируемая к производству и реализации в данном проекте, относится к товарам, пользующимся достаточно высоким спросом среди населения и предприятий. Разработан бизнес – план на 9,1 млн. руб.

### **3.3 Социально-культурное развитие и образование**

***Строительство нового детского сада на 200 мест (24 новых рабочих места; инвестиции 231 млн. руб. (в том числе строительство -225,0 млн. руб. и на содержание 6,0 млн. руб.).***

В настоящее время количество детей, состоящих на учете для определения в дошкольные учреждения составляет – 100 детей. Следует учесть, что существующие детские сады (ДОУ) выполнены в деревянном исполнении и уже давно обветшали. Дальнейшая их эксплуатация не

рекомендуется. Содержание ДОУ в сумме 6,0 млн. руб. за год передается субъекту малого предпринимательства для оказания платных услуг. Проектная документация разработана ОАО РПИИ «Якутпроект»,

***Спортивный комплекс площадью 1460 кв. м. (18 новых рабочих мест; инвестиции – 129,9 млн. руб., в том числе строительство - 124,7 млн. руб. и содержание - 6,0 млн. руб.).***

Проект представляет собой спортивный комплекс: стадион с трибуной на 1100 сидячих мест и спортивный зал. Проектно-сметную документацию подготовило ОАО «Якутагропромпроект». Содержание спорткомплекса в сумме 5,2 млн. руб. передается субъекту малого предпринимательства для оказания платных услуг.

От реализации перечисленных выше проектов<sup>6</sup> планируется создание более 700 новых рабочих мест. Инвестиции в их реализацию из различных источников финансирования составляют всего 6 135,4 млн. руб.

#### ***3.4 Комментарии ГНИУ СОПС к инвестиционным проектам и замыслам, представленным МО «Вилуйский улус (район)»***

1. Дальнейшее развитие производства ОАО «ЯТЭК» в пос. Кысыл-Сыр связано со строительством комплекса переработки газового конденсата для производства высокооктановых бензинов и товарного дизельного топлива, т.е. запуск всего цикла производственной цепочки от переработки газового конденсата до его сбыта, поставки нефтепродуктов в центральные районы республики. Товарной продукцией после установки переработки будут: бензин Нормаль-80 (А-80). Бензин Регуляр-92 (Аи-92), бензин премиум-95 (Аи-95), дизельное топливо зимнее, сжиженный газ ПА, ПБА. Реализация проекта предполагалась в 2 этапа:

1 этап предполагает переработку нестабильного газового конденсата на комплексе, состоящем из блоков стабилизации, первичной ректификации, риформинга бензиновой фракции и узла компаундирования. Ввод в эксплуатацию 1-го этапа Комплекса намечен на начало 2009 года.

2 этап предполагает строительство блока ароматизации сжиженных углеводородных газов с целью выпуска концентрата ароматических УВ, который является высокооктановым компонентом для производства бензинов и ценным сырьем для нефтехимии. Ввод в эксплуатацию блока ароматизации предполагается осуществить в 4 квартале 2009 года. Инвестирование проекта начато еще в конце 2006 года.

---

<sup>6</sup> Примечание: сведения получены в письме Главы администрации МО «Вилуйский улус (район) Д.Д. Махарова от 14.04.2011 г. (vilurek@mncs.ru)

Объем выпуска готовой продукции будет зависеть от объема добычи сырья. А добыча газового конденсата зависит от объема потребления, в основном, от потребности центральной Якутии. Реализация проекта позволит решить такие макроэкономические вопросы, как:

- Создание новых рабочих мест в п. Кысыл-Сыр и Вилуйском районе (совместно с АГЗС) -108 чел.
- Снижение цен на нефтепродукты по сравнению с завозными, снижение затрат по кредитованию завоза.
- Экономия от перевода автотранспорта на сжиженный газ при строительстве сети АГЗС по всей протяженности автодороги «Вилуй».
- Полная безотходная переработка газового конденсата, высокая экологичность проекта.
- Круглогодичное обеспечение сжиженным газом.

Согласно плану ОАО «ЯТЭК», предприятие планирует в настоящее время должно производить 25,0 тыс. тонн неэтилированного бензина, 40,0 тыс. тонн котельного топлива, 5,0 тыс. тонн дизельного топлива и порядка 100 т сжиженного углеводородного газа (СУГ). Несовершенство применяемых оборудования и технологий приводят к значительным потерям сырья - около 35% сырья в виде СУГ просто сжигается, выбрасывая в атмосферу десятки тонн CO<sub>2</sub> и негативно воздействуя на окружающую среду и здоровье населения.

На данном этапе предприятием будут производиться мероприятия по устранению замечаний Управления Ростехнадзора по РС(Я) к УПГК и СВ-1. В период 2009-2013 гг., ОАО «ЯТЭК» планирует вложить в переработку конденсата 1240 млн. руб. Необходимо отметить, что не следует ожидать резкого скачка производства высокооктановых бензинов из газового конденсата, в связи с тем, что основным потребителем газоконденсатного котельного топлива является ГУП «ЖКХ РС(Я)» которое не в состоянии быстро переориентировать свою потребность на другой вид топлива из-за дефицита финансовых средств.

2. Принимая во внимание современное состояние генерирующих мощностей и электрических сетей, проекты модернизации энергетического хозяйства МО «п. Кысыл-Сыр» имеют первостепенное значение. Проекты промышленного развития предприятий МО пос. Кысыл (таблица 32) потребуют строительства до 2015 года дополнительных энерго мощностей до уровня свыше 360 млн. кВт.ч/год в 2015 г. и 400 млн. кВт.ч/год к 2020 г.

**Таблица 32 – Потребность в электроэнергии инвестиционных проектов в сфере деятельности предприятий пос. Кысыл-Сыр (млн. кВт.ч/год)**

Инвестиционный проект	Год					
	2009	2010	2015	2020	2025	2030
Развитие Средневилуйское ГКМ	3	3	45	66	108	108

Другие месторождения газа (Мастахское, Среднетюнгское)		1	22	24	27	29
Установка по переработке конденсата в п. Кысыл-Сыр Вилюйского улуса			300	300	300	300

*Источник: Энергетическая стратегия РС (Я) на период до 2030 г. (стратегический сценарий)*

3. Ранее Министерством науки и профессионального образования Республики Саха (Якутия) совместно с Министерством промышленности Республики Саха (Якутия), ОАО "Сургутнефтегаз" и ОАО "Сахатранснефтегаз" рассматривался вопрос о целесообразности создания в п. Кысыл-Сыр профессионального училища по подготовке специалистов для нефтегазовой отрасли республики и в срок до 1 июня 2011 года внести предложения Президенту Республики Саха (Якутия). Было принято решение отказаться от реализации этого проекта **«за нецелесообразностью»**. Обращает на себя внимание отсутствие в составе ведомств и предприятий, принявших это решение, ОАО «ЯТЭК», ОАО «Газпром» и других недропользователей. Сейчас в поселке имеется лишь негосударственное образовательное учреждение «Учебный центр ОАО «Сахатраннефтегаз» (ул. Газовиков, д. 1).

Ближайшие перспективы (2012-2017 гг.) освоения и обустройства месторождений УВ Вилюйского и соседних районов, (ОАО «ЯТЭК», ОАО «Газпром»), строительства газо- и конденсатопроводов, компрессорных станций силами ОАО «Сахатранснефтегаз» и ОАО «Газпром», строительства современных мощностей по переработке газового конденсата потребуют большого количества квалифицированных рабочих кадров (буровики, операторы машин и оборудования, обходчики газопроводов и др., знакомых с местной спецификой производства работ в сложных климатических и географических условиях Якутии. По имеющимся в программах развития ОАО «ЯТЭК», ОАО «Сахатранснефтегаз» и ОАО «Газпром» сведениям, предусматривается обучение и привлечение к работе на объектах местных специалистов. Поскольку поселок является современной базой газовой промышленности республики разработчики КИП полагают целесообразным вернуться к этому вопросу и создать в пос. Кысыл-Сыр профтехучилище, котором будет обучаться жители Вилюйского и прилегающих промысловых районов.

4. Учитывая объективные трудности и дороговизну снабжения населения пос. Кысыл-Сыр свежими продуктами в силу его географического положения, сложившуюся многолетнюю культуру парникового выращивания овощей местным населением, целесообразность создания муниципального или всемерное содействие созданию частного сельхозпредприятия (агротропика, по аналогии с проектом КИП пос. Витим, например) представляется очевидной. Поскольку на конденсатперерабатывающих установках ОАО «ЯТЭК» имеются резервы сокращения выбросов тепла (сжигание газа и конденсата на факелах) в атмосферу, предлагается разработать схему использования этих потерь для теплоснабжения этого подсобного хозяйства. Учитывая

социальную и гуманитарную значимость создания современного подсобного хозяйства в пос. Кысыл-Сыр, в финансировании этого проекта, помимо местного и республиканского бюджетов и средств возможных инвесторов, можно рассчитывать на участие федеральных фондов.

Так, например, проект агрогородка пос. Витим одобрен Министерством сельского хозяйства РФ от 31 июля 2007 года (протокол №117) и является сопутствующим проектом реализации программы «Схемы комплексного развития производительных сил транспорта и энергетики РС(Я) до 2020 года». Инициаторы проекта – Министерство сельского хозяйства Республики Саха (Якутия). Проект реализуется за счет средств федерального бюджета и частных инвесторов, инвестиционная стоимость проекта – 1640,94 млн. руб. В целом на организационные работы из бюджета РС(Я) профинансировано на предпроектные работы - 3,6 млн. руб., проектные работы 1 очереди объектов - 9,6 млн. руб., восстановление сельхозугодий - 7 млн. руб., приобретение с/хозяйственной техники и организационные расходы - 5,2 млн. руб. Количество создаваемых рабочих мест при выходе на проектную мощность – 149 чел. Расширение рынков сбыта путем достигаться выпуском продукции высокого качества.

Предпосылки реализации проекта связаны с началом промышленного освоения Соболох-Неджелинского, Среднетюнговского и других ГКМ, строительством и эксплуатацией связывающих их трубопроводов и компрессорных станций, расположенных в пределах автотранспортной доступности от пос. Кысыл-Сыр. Основными задачами проекта должны стать:

1. Обеспечение экологически чистыми продуктами развивающихся производств ТЭК.
2. Организация современного агропродовольственного производства основанном на международном опыте с использованием технологий «АгриСовГаз» (Россия), BigDutchman (Германия), WestfaliaSurge (Германия).
3. Организация новых рабочих мест для местного населения.
4. Использование свободных земельных мощностей.

Крайне желательно, используя опыт Минсельхоз РС (Я) и администрации МО пос. Витим, подготовить и реализовать проект «агрогородка» для обеспечения свежими продуктами населения МО и окружающих населенных пунктов свежими продуктами.

Конкурентоспособность экономики МО «п. Кысыл-Сыр» в будущем будет обеспечиваться не только мерами государственной поддержки, а также реальными природными богатствами территории и эффективностью их экономического освоения. В области сельского хозяйства необходимо продолжить работы:

- по развитию различных форм собственности;
- по сохранению и дальнейшему увеличению поголовья крупного рогатого скота, кур, других скороспелых видов сельского хозяйства;

- по сохранению, постепенному наращиванию валового сельскохозяйственного продукта на основе улучшения плодородия земель, повышения эффективности их использования земель, развитию современного круглогодичного растениеводства;

- проведению комплексной работы по расширению заготовки, переработки производимой сельскохозяйственной продукции;

- по развитию государственной поддержки аграрного сектора, которая бы органично соединяла меры государственной поддержки и государственного регулирования с проведением рыночных реформ на селе и в отношениях собственности на землю;

- по формированию эффективного и конкурентоспособного агропромышленного производства, способного обеспечить продовольственную независимость поселения, созданию экологически безопасных условий для жизнедеятельности населения, а также производства экологически чистых продуктов питания. Повышение уровня жизни и благосостояния сельского населения может способствовать закреплению молодежи на селе.

**5.** В рамках КИП должна быть решена основная задача - защита жизни и здоровья граждан, их имущества, муниципального имущества, а также имущества организаций от пожаров и ограничение их последствий, методом реализации требований законодательных и иных нормативных правовых актов в области пожарной безопасности по предотвращению пожаров, спасению людей и имущества от пожаров, являющихся частью комплекса мероприятий по организации пожаротушения.

Для решения поставленной задачи необходимо решить следующие вопросы:

- провести анализ состояния и разработку предложений по развитию и совершенствованию нормативной, правовой, методической документации по обеспечению пожарной безопасности муниципальных учреждений, объектов жилого сектора, по взаимодействию с государственной противопожарной службой;

- оснащение муниципальных учреждений, зданий жилого сектора современным противопожарным оборудованием, средствами защиты и пожаротушения;

- организация обучения и периодической подготовки руководителей, должностных лиц, лиц ответственных за пожарную безопасность муниципальных учреждений, персонала, работников учреждений;

- организация информационного обеспечения и противопожарной пропаганды для распространения пожарно-технических знаний, информирования населения о принятых органами местного самоуправления решениях по обеспечению пожарной безопасности, о правилах пожарной безопасности в быту.

- создание муниципальной пожарной части.

Расходы, связанные с созданием муниципальной пожарной части (депо) из 17 единиц (по аналогии с проектом МО «гор. Ленск») могут составить в 2013 г.- 6114,1 тыс. руб., в 2014 г. – 7376,1 тыс. руб., в 2015 г. – 5138,1 тыс. руб., в 2016 г. – 5136,1 тыс. руб. Для решения этой проблемы МО «пос. Кысыл-Сыр» вправе рассчитывать на получение финансовой и технической помощи от республиканского управления и центрального аппарата МЧС РФ.

### **3.5 Повышение качества жизни и благосостояния населения**

В социальной сфере основными задачами будут:

- повышение реальных доходов населения, прежде всего, от активной трудовой деятельности за счет увеличения заработной платы, повышения уровня адресных социальных выплат, снижения задолженности по заработной плате, развитие личного подсобного хозяйства населения;

- рост занятости населения, путем создания экономических условий, побуждающих трудоспособных граждан к активному поиску доходных сфер занятости, создания новых рабочих мест на производстве, в малом бизнесе, переобучения и переподготовки незанятого населения.

Для обеспечения нормальной жизнедеятельности населения и функционирования экономики района рыночная инфраструктура является базовой опорой. Основными задачами в этой области являются:

- разработка и реализация наиболее эффективных и оптимальных схем энергообеспечения;
- обеспечение устойчивого развития жизнеобеспечивающих отраслей экономики;
- повышение надежности и эффективности функционирования жилищно-коммунальной сферы района.

- создание специализированной дорожной службы.

В области модернизации ЖКХ МО должны быть решены следующие задачи:

- повышение эффективности, устойчивости и надежности функционирования коммунальных систем жизнеобеспечения населения;

- улучшение обеспечения тепловой энергией и питьевой водой нормативного качества и в достаточном количестве, улучшения на этой основе здоровья человека;

- ликвидация сверхнормативного износа основных фондов;

- внедрение ресурсосберегающих технологий;

- снижение себестоимости оказываемых жилищно-коммунальных услуг;

- ликвидация дефицита мощностей объектов тепло – водоснабжения;

- развитие систем инженерной инфраструктуры населенных пунктов района.

В целях снижения убыточной деятельности и переходу на рентабельную работу предприятий, необходимо проведение следующих мероприятий:

- комплексный анализ и составление мероприятий вывода предприятий на рентабельную деятельность;

- формирование программ управления издержками;

- снижение себестоимости продукции, услуг.

Сведения о составе мероприятий, перечне объектов строительства и модернизации на 2011-2016 гг. заимствован из муниципальной Программы социально-экономического развития МО пос. Кысыл-Сыр на период 2011-2016 гг.

**Таблица мероприятий по социально-экономическому развитию МО пос. Кысыл-Сыр на период 2011-2016 гг.**

Мероприятия	Сроки	Ответственный	Источник финансирования	Сумма (т.руб.)
1.Маркетинговая деятельность (исследование) 1.1.на усовершенствование МТБ базы 1.2.на развитие объектов социальной сферы 1.3. общее состояние поселка.	2016 г.	Администрация МО, руководители учреждений	Собственные средства	
2. Деятельность по улучшению спортивно-массовой работы: 2.1.строительство 2-х спортплощадок 2.2.строительство оздоровительного комплекса со спортзалом и бассейном 2.3. ремонт отопительной системы спортзала 2.4. открытие ДСШ при спортзале поселка 2.5.оборудование спортплощадки КССОШ	2011-2013 2012-2014 2012-2013 2011 2011-2013	Адм.МО МР «Виллойский улус» Администрация Адм. МО «Виллойский улус» УУО, КССОШ	Местный бюджет Респуб. бюджет Администрация Респ. Бюджет УУО, КССОШ	1 000,0 т.руб 500 т.руб. 1 600,0 т.руб 300,0 т.руб
3.Деятельность по улучшению здравоохранения: 3.1.оптимизация работы поселковой больницы, открытие диагностического центра;	2012	Местное управл.	Местно финансирование	.

3.2. подготовка проектно-сметной документации на строительство больницы	2013	ЦУБ	Республ.бюджет	2 500,0 т.руб
3.3.строительство новой больницы на 50 мест	2012-2015		Республ.бюджет	1 5000, 0 т.руб
4. Профилактика преступлений и правонарушений				
4.1. Развитие МТБ и кадрового состава Кысыл-Сырского Полиции;	2012-2013	Администрация МО	Федеральный бюджет, местный бюджет	
4.2. Создание комиссии по социальной профилактике правонарушений при администрации поселка;	2012-2013	Администрация МО	Собственные средства	
4.3. Создание ДНД из числа жителей способных реально воздействовать на состояние охраны правопорядка в поселке:	2012-2014	Полиция	Собственные средства	
4.4.Создание молодежного общественного объединения «Опора». Организация работы объединения (шефство со школой, проведение проф.мероприятий среди молодежи и т.д.)	2012-2014	специалист по молодежной политике	Собственные средства	50,0 т. руб.
4.5.Взаимодействие местной исполнительной власти с ОАО "Сахатранснефтегаз" «ЯТЭК», УТС ОАО "Сахатранснефтегаз" правоохранительными органами по обеспечению безопасности на особо важных объектах (охрана магистральных трубопроводов и т.д.)	2012-2013	Администрации учреждений поселка	Собственные средства	
4.6. Организация рабочих мест, квотирование рабочих мест для неработающих	2012-2014	Администрации учреждений поселка	Собственные средства	
5.Деятельность по энергообъектам:				
5.1. Капитальный ремонт безхозных линий ЛЭП и трансформаторных подстанций;	2012-2013	МИН ЖКХ	Республ. бюджет	Ведется проектные работы
5.2. Строительство ЛЭП от ВА-35 КВ до пос. Кысыл-Сыр Виллойского улуса Кысыл-Сыр со строительством ПС – 35-кв	2012-2013	МИН ЖКХ	Республ. Бюджет	Ведутся проектные работы
5.3.Строительство уличного освещения по дороге школ.	2012 - 2014	МИН ЖКХ	Республ.	2 000,0 т.руб.

			бюджет	
6.Обустройство поселка:				
6.1. Строительство групповой системы водовода:	2012-2013	Мин. Эконом. развития, Мин. ЖКХ	Республиканский бюджет	6 000,0 т.руб.
6.2. Деятельность по вводу сотовой связи:	2012	Администрация МО		
6.3.Капитальный ремонт здания почты:	2011	Министерство связи	Республиканский бюджет	3 000,0 т.руб
6.4. Реконструкция здания пекарни, магазина № 1, конторы ТПП «Геологическое»;	2011-2012	ТПП «Геологическое» Администрация МО,	ТПП «Геологическое», Администрация МО	
6.5.Деятельность по организации банно-прачечного комбината:	2012-2014	Администрация МО	Администрация МО,	
6.6.Благоустройство центральной площади:	2012-2014	Администрация МО	Администрация МО	200, 0 т. руб.
6.7.Ремонт фасадов жилых домов на центральной площади:	2013-2015	Администрация МО,	Администрация МО	1 477,0 т руб.
6.8.Ремонт фасада здания администрации:	2012-2014	МР «Вилуйский улус»	Администрация МО,	1 500,0 т.руб.
6.9. Отвод участка под полигон бытовых отходов и его содержания:	2012	Администрация МО	МР «Вилуйский улус» Администрация МО	1 500,0 т.руб.
6.10.Благоустройство территории церкви,	2012 – 2013	Администрация МО	Администрация МО	
6.11. Ремонт и содержание дорог поселка.	2012-2013			2 000,0 тыс. руб.
7.Приобретение, транспортного средства для перевозки пассажиров по маршруту п.Кысыл-Сыр - Вилуйск	2012 - 2013	Администрация МО, МР «Вилуйский улус»	Республиканский бюджет	600 - 800 т. руб.
8. Организация дополнительных платных услуг»	2011-2015	Администрация МО	Республ.бюджет	
9. Деятельность по укреплению МТБ объектов социальной сферы	2011 -2015	Администрация МО	Собственный бюджет	
10. Расширение экономических связей по торговой деятельности	2011-2015	Администрация МО, ИП	ИП поселка	

11. Деятельность по развитию МТБ ПЧ-9		МЧС ГО ЧС		
11.1. Перевод здания ПЧ-9 на индивидуальное отопление;	2011-2012	МЧС ГО ЧС	Собственные средства	
11.2. Капитальный ремонт здания;	2012 - 2014	МЧС ГО ЧС	Собственные средства	
11.3. Приобретение мебели, технических средств (компьютерной техники)	2011-2016	МЧС ГО ЧС, спонсоры	Собственные средства	
12. Реконструкция объектов МДОУ, ДМШ, ДДТ, КССОШ	2011-2016	Администрация учреждений, УУО	Собственные средства	В подпрограммах развития (раздел 6)
13. Снос ветхого жилья 146 объектов под снос общей площадью-10381,28 кв.м.	2011	Администрация МО		
14. Строительство жилого фонда	2011-2016			

*Источник: Администрация МО «пос. Кысыл-Сыр»; 2012г.*

В сфере образования приоритетными направлениями деятельности приняты:

- повышение роли школы в социально-экономическом, научно-образовательном и культурном развитии учащихся, расширение масштабов деятельности школы в интересах формирования гармонично развитой, социально активной, творческой личности.

- взаимодействие школы с организациями, предприятиями и другими учреждениями села;
- совершенствование квалифицированных педагогических кадров;
- повышение качества образования и кадрового потенциала;
- создание условий для интеллектуального, культурного, духовного и физического развития личности школьника;
- открытие новых профилей обучения, исходя из развития приоритетных направлений социальной сферы и потребностей республики в квалифицированных кадрах;
- сотрудничество с ведущими научными и образовательными учреждениями Республики Саха (Якутия);
- развитие материально-технической базы школы;
- совершенствование организационной, экономической и финансовой деятельности школы;
- активизация научно-исследовательской работы педагогов в области профессиональной культуры, педагогической компетентности;
- обеспечение информационно - коммуникативной репрезентации школы, развитие связей с общественностью.

**Таблица 33 - Перечень мероприятий по развитию системы образования в пос. Кысыл-Сыр**

№ п/п	Мероприятия	Сроки
-------	-------------	-------

1.	Маркетинговая деятельность (исследование спроса на ): 1. осуществить анализ приоритетных и перспективных направлений профильного обучения; модернизация структуры и содержания учебно-воспитательного процесса	постоянно
2.	Деятельность по улучшению содержания образования школы: 2.1. привести содержание и объем элективных учебных программ в соответствии с современными достижениями педагогических технологий с реальными потребностями и возможностями школьников, с запросами личности, общества и государства; 2.2. обновить содержание образования в плане усиления его гуманитарного компонента, улучшить подготовку школьников в области права, экономики и менеджмента; 2.3. создать условия для дальнейшей компьютеризации школы и развития информационных технологий: – добиться многоканального подключения к сети «Интернет» и создания разветвленной локальной информационной сети школы; – создать медиатеку и электронную библиотеку, включающую в себя тематическую базу обучающихся, иллюстративных и каталогизированных материалов; 2.4. усилить взаимосвязь педагогической деятельности с творческой инновационной и научной работой; 2.5. оптимизировать методы обучения, активно использовать технологии открытого образования; 2.6. сформировать дисциплинарные банки тестов; 2.7. повысить эффективность всех видов педагогической деятельности; 2.8. улучшить систему и практику работы с одаренными студентами; 2.9. регулярно проводить внутришкольную олимпиаду и конкурсы по циклам дисциплин.	постоянно  постоянно  постоянно  постоянно
3	Мероприятия по оказанию психолого-педагогической поддержки педагогов и школьников: 3.1. организовать психологические тренинги для школьников по формированию психологически комфортного фона отношений	постоянно
4.	Мероприятия по профориентационной работе: – организовать проведение работы по профориентации среди учащихся	постоянно
5.	Мероприятия по содействию в трудоустройстве выпускников и их адаптации к новым социокультурным условиям: 5.1. организовать мониторинг трудоустройства выпускников школы, не поступивших учиться в ССУЗы и ВУЗы; 5.2. разработать программу содействия и адаптации к социокультурным условиям выпускников школы; 5.3. осуществлять связь со службами занятости населения РС (Я); 5.4. организовать обучение второй (дополнительной) профессии;	постоянно
6.	Мероприятия по организации повышения квалификации и переподготовке: 6.1. подготовить предложения по организации подготовки, повышения квалификации и переподготовки педагогов; 6.2. организовать краткосрочные курсы для педагогов по проблемам развития, профессиональной компетентности; 6.3. использовать возможность повышения квалификации педагогов без отрыва от работы (в т.ч. на основе дистанционного обучения); 6.4. активно использовать дополнительное педагогическое образование	Постоянно
7.	Мероприятия по совершенствованию внутришкольного контроля учебно-воспитательного процесса: 7.1. обеспечить планомерную деятельность организационно-методической комиссии по внутришкольному контролю; 7.1.1. проводить мониторинг качества образования по предметам.	постоянно

8.	Мероприятия по повышению профессионализма педагогов КССОШ: 8.1. организовать и проводить внутришкольный всеобуч по информационным технологиям; 8.2. ввести персонифицированное финансирование повышения квалификации ППС на основе его собственного выбора места дополнительного профессионального образования (повышения квалификации, стажировки, переподготовки).	ежегодно
9.	Мероприятия по совершенствованию материально-технической базы учебно-воспитательного процесса.	Отдельная программа
10	Мероприятия по совершенствованию управления школой: 10.1. мониторинг состояния деятельности школы по разным параметрам: - кадровый потенциал; - учебный процесс; - научно-исследовательская деятельность; - материально-техническая база; - библиотека и др.	постоянно 1 раз в семестр

*Источник: Администрация МО «пос. Кысыл-Сыр»; 2011 г.*

Дальнейшее развитие системы образования в поселке может быть осуществлено лишь на основе укрепления материально-технической базы КССОШ. Качественная подготовка школьников к современной жизни в новом социокультурном пространстве напрямую зависит от технологического соответствия материально-технического обеспечения образовательного процесса:

- использования современных технических средств обучения;
- развития технико-методического обеспечения учебного процесса, в том числе с целью совершенствования самостоятельной работы школьников;
- развитие и технологическое соответствие учебно-лабораторной и спортивной базы школы;
- создание санитарно - гигиенических основ функционирования школы;
- жизнеобеспечению объектов в суровых климатических условиях;
- транспортное обеспечение выездов для участия в различных мероприятиях.

### **3.6 Молодежная политика**

**Основная цель** Вовлечение молодых граждан, учащихся школы, подростков группы риска и социально-неблагополучных семей во все сферы жизнедеятельности общества и создание условий для их самореализации.

#### **Задачи**

- Воспитание гражданственности и патриотизма у молодых людей;
- Развитие физической культуры и спорта;
- Содействие в трудоустройстве и обеспечении занятости молодежи и несовершеннолетних;
- Профилактика асоциальных явлений в молодежной среде, развитие сети молодежных центров и клубов по месту работы и жительства;

- Развитие молодежной социальной инфраструктуры государственной молодежной политики.
- Развитие молодежных общественных инициатив;
- Обучение молодежного актива и муниципальных служащих и специалистов по работе с молодежью.

КИП предусматривает комплексное решение вопросов по вовлечению молодежи во все сферы жизнедеятельности общества через изменение общественного сознания молодежи, воспитание потребности к труду и активной жизненной позиции, включая научные исследования, кадровое, информационное, нормативно-правовое и организационное обеспечение.

Работа с молодежью будет проводиться по следующим основным направлениям:

- Гражданское становление и духовно-нравственное развитие молодежи.
- Труд как основа достижения экономической самостоятельности молодых.
- Патриотическое воспитание граждан Республики Саха (Якутия).
- Здоровый образ жизни как основа будущего нашего поселка.

Специальной программой предусматривается трудоустройство подростков и студентов временной сезонной работой, активизация молодежного общественного движения, работа по линии КДН, ИДН ПОМ, Совета женщин поселка. Согласно планам работы: рейды по неблагополучным семьям, трудным подросткам, обследование материально-бытовых условий, подростков состоящих на учете в КДН ИДН ПОМ. Работа по патриотическому воспитанию молодежи поселка.

## **4 СИСТЕМА УПРАВЛЕНИЯ КОМПЛЕКСНЫМ ИНВЕСТИЦИОННЫМ ПЛАНОМ**

### **4.1 Нормативно-правовое обеспечение СЭР**

Нормативно- правовое обеспечение СЭР обеспечивается федеральным, республиканским законодательством о местном самоуправлении, о развитии регионов и села, нормативно-правовыми актами органов местного самоуправления. Для реализации мероприятий основными правовыми документами являются: Конституции РФ И РС (Я), Гражданский кодекс РФ, Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» № 79 от 17 октября 2003 г., Бюджетный кодекс РФ, Налоговый кодекс РФ, Закон РС (Я) «О финансах местного самоуправления» в РС (Я) « 376-11 от 15.06.2009 г., федеральные и республиканские законы, правовые акты правительства РФ и РС (Я).

Для населения Вилуйского улуса, куда входит МО «пос. Кысыл-Сыр» особое значение имеет Президентская программа социально-экономического развития Республики Саха (Я) на 2012-2016 г.г., которая является основной для деятельности органов государственной власти и местного самоуправления. Нормативно-правовое обеспечение СЭР осуществляется по двум направлениям:

- принятие СЭР поселковым Собранием депутатов, придание ей статуса муниципального нормативного акта.
- принятие нормативных актов, регулирующих деятельность администрации МО.

### **Механизм реализации мероприятий КИП**

В механизмы реализации КИП входят разработка и утверждение плана действий, где будут указываться исполнители, участники и сроки реализации мероприятий. При реализации мероприятий КИП необходимо взаимодействие местных и республиканских органов исполнительной власти со всеми участниками мероприятий. Функции администрация МО «пос. Кысыл-Сыр» будут заключаются в следующем:

- составлении бюджетной заявки на выделение средств из федерального, республиканского бюджетов, бюджета МО «Вилуйский район» для финансирования мероприятий СЭР в очередном году;
- подготовке аналитических докладов и информационных справок о ходе ее реализации;
- обеспечении контроля за подготовкой и реализацией программных мероприятий СЭР;
- целевом и эффективном использовании средств бюджетов всех уровней и иных средств.

Функциональный механизм реализации СЭР включает следующие элементы:

- стратегическое планирование и прогнозирование;

- экономические механизмы воздействия, включающие государственный и муниципальный заказы на производство и поставку товаров и услуг, финансово-кредитный механизм СЭР, ее материально-техническое обеспечение и стимулирование выполнения плановых мероприятий;

- правовые рычаги влияния на социально-экономическое развитие города (совокупность нормативно-правовых документов федерального, регионального и муниципального уровня, способствующих деловой и инвестиционной активности).

Основной механизм реализации СЭР характеризуется как механизм ограниченного бюджетного финансирования, распространяющегося в первую очередь на социальные проекты и объекты жизнеобеспечения города непривлекательные для частных инвесторов. Финансирование же коммерчески окупаемых инвестиционных проектов предполагается осуществлять главным образом за счет собственных средств организаций – участников КИП, заинтересованных в их реализации. СЭР предусматривает:

1. Обеспечение государственной поддержки развития поселка, предусматривающий прямые затраты из федерального, республиканского бюджетов.

2. Развитие инвестиционного потенциала муниципального образования, путем повышения экономической активности хозяйствующих субъектов и населения, увеличение доходной части местного бюджета.

3. Использование собственных средств предприятий и организаций.

4. Участие в республиканских и иных конкурсах на гранты.

5. Обеспечение нормативно-правовой поддержки развития поселка.

6. Осуществление информационного обеспечения реализации СЭР.

### **4.3 Объемы и источники финансирования СЭР**

Достижение высокой экономической и политической значимости СЭР возможно при вовлечении в инвестиционную деятельность всех участников. Финансирование мероприятий СЭР осуществляется за счет федерального, республиканского, районного, местного бюджетов, а также за счет внебюджетных источников. Средства Федерального бюджета Российской Федерации будут направлены на наиболее социально значимые проекты МО «пос. Кысыл-Сыр» (объекты ЖКХ, АПК и др.). Средства республиканского, районного, местного бюджетов и внебюджетных источников будут направлены на развитие промышленности, транспорта, ЖКХ, физической культуры и спорта, а также капитального и жилищного строительства.

Объемы и структура финансирования СЭР развития МО подлежат ежегодному уточнению в соответствии с реальными возможностями бюджетов всех уровней и других источников финансирования.

В приложении №1 к Паспорту СЭР МО «п. Кысыл-Сыр» приводится таблица, содержащая сводную информацию по финансированию инвестиционных программ, проектов и мероприятий, которые будут реализованы в рамках СЭР. Из предоставленных правительственными источниками информации Республики Саха (Якутия) сведений следует, что общий объем инвестиций СЭР на период 2012-2016 гг. планируется в размере **23127,00 тыс. руб.**, в том числе по годам:

2012-2014 гг. – 19127,00 млн. руб.;

2014-2016 гг. – 4000 млн. руб.

Данные по источникам финансирования (средства федерального, республиканского, местного бюджетов и средства частных инвесторов-участников СЭР) мероприятий приведены в Паспорте КИН МО «п. Кысыл-Сыр».

#### **4.4 Организация управления СЭР и контроль за ходом ее реализации**

В целях стабильной организации управления и реализации СЭР осуществлено деление его на подпрограммы. Заказчиком-координатором СЭР является администрация МО «пос. Кысыл-Сыр». Обсуждение и утверждение всех ключевых решений, касающихся разработки и реализации СЭР осуществляет административный совет руководителей и собрание поселковых депутатов. Исполнители программных мероприятий предоставляют Совету по разработке и реализации СЭР ежегодные и полугодовые отчеты о выполнении основных мероприятий. Совет СЭР информирует районное собрание депутатов о ходе реализации программ за отчетный период.

Администрация муниципального образования отвечает за реализацию Программы в целом, обеспечивает согласованные действия по подготовке и реализации программных мероприятий, целевому использованию средств бюджетов, разрабатывает и представляет в установленном порядке бюджетную заявку на финансирование из республиканского бюджета на очередной финансовый год.

Глава администрации МО несет персональную ответственность за ход ее реализации, конечные результаты, целевые и эффективные использования выделяемых на реализацию программных средств. Контроль ведется на основе государственной и ведомственной отчетности, заключенных договоров, соглашений.

Контроль за выполнением СЭР включает:

1. Отчетность;
2. Контроль за использованием финансовых средств;
3. Контроль за сроками выполнения договоров, контрактов, соглашений;
4. Контроль за качеством реализуемых программных мероприятий.

Ежегодно в администрации МО рассматриваются итоги прошедшего года, составляется план работы на очередной год, разрабатывается система программных мероприятий, заслушиваются отчеты главы администрации.

#### **4.5 Правовое и информационное обеспечение СЭР**

СЭР развития МО «пос. Кысыл-Сыр» на период до 2020 г. будет осуществляться на правовой базе, основанной на общих положениях действующего законодательства Российской Федерации и Республики Саха (Якутия), Указах Президента Республики Саха (Якутия) и постановлениях Правительства Республики Саха (Якутия) по вопросам программной разработки и направлениям решения актуальных проблем социально-экономического развития Республики Саха (Якутия). Цели, задачи и мероприятия Программы определены в соответствии с приоритетами экономической и социальной политики РС(Я).

Правовое сопровождение СЭР является основой, необходимой для привлечения средств инвесторов, установление налогового и тарифного режима на республиканском и местном уровнях, правового регулирования взаимоотношений и местном уровнях, органов власти, инвесторов, субъектов хозяйственной деятельности и органов управления программой.

Для реорганизации мероприятий СЭР основополагающими правовыми документами являются:

- Конституция Российской Федерации и Республики Саха (Якутия) от 04.04.1992 г. с изменениями от 12.12.1993 г.

- Гражданский Кодекс Российской Федерации

- Бюджетный Кодекс Российской Федерации

- Налоговый кодекс Российской Федерации

- Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» №131 от 6.10.2003 .

- Федеральный закон «О финансовых основах местного самоуправления в Республике Саха (Якутия)» №376 -11 от 15.06.2002 г.

- Закон Республики Саха (Якутия) «Об инвестиционном бюджете» №3 –з от 4.03.2003г.

- Распоряжение Вице-Президента Республики Саха (Якутия) от 26.03.2010г. №912-ВП «О назначении ответственного лица и создании рабочих групп по модернизации монопрофильных населенных пунктов Республики Саха (Якутия).

- Другие постановления и распоряжения Правительства Российской Федерации и Республики Саха (Якутия)

- Решения сессий местного Совета депутатов.

#### **4.6 Оценка эффективности реализации Программы**

Реализация мероприятий СЭР развития МО «пос. Кысыл-Сыр» в 2012-2016 годах будет содействовать позитивным изменениям в социально-экономической ситуации в поселке, дальнейшему развитию предпринимательства, рыночной системы хозяйствования и приведет к положительным результатам на начало 2016 года.

В результате реализации СЭР должны быть созданы нормативно-правовые, организационно-управленческие, финансовые и материально-технические условия, которые позволят предотвратить дальнейшее снижение социального уровня жизни, обеспечат определенные положительные сдвиги в решении жилищной проблемы в городе, торгового, бытового, информационно-консультационного обслуживания и создадут базовые предпосылки перехода к устойчивому развитию.

*«Уровень жизни населения и социальная инфраструктура».* В демографической сфере ожидаемый эффект заключается в уменьшении миграционного оттока и увеличении естественного прироста населения путем социальной поддержки молодых и многодетных семей, пропаганды здорового образа жизни, улучшения условий жизни, содействия в трудоустройстве. Развитие газодобывающих, конденсатперерабатывающих, трубопроводных, транспортных и предприятий позволит сохранить и создать новые рабочие места. Поддержка предпринимательства приведет к повышению уровня жизни населения города.

*«Сельское хозяйство».* Создание агропромышленного предприятия, реализация комплекса мероприятий по повышению плодородия почв и активное применение органических и минеральных удобрений позволит существенно повысить урожайность сельскохозяйственных культур; увеличить площадь сельскохозяйственных угодий и объемы посевных площадей; увеличить вклад сельского хозяйства в экономику МО.

*«Промышленность».* Реализация мероприятий по промышленному развитию поселка приведет к развитию газо- и конденсатперерабатывающему комплексу, развития трубопроводной инфраструктуры, увеличению доли потребительских товаров местных товаропроизводителей на внутреннем рынке.

*«Развитие малого предпринимательства».* За счет реализации мероприятий по развитию малого бизнеса планируется открытие частных производств, расширение ассортимента бытовых услуг населению МО. Реализация мероприятий СЭР будет содействовать позитивным изменениям в социально-экономическом развитии поселка, дальнейшему развитию предпринимательства,

формированию рыночной системы хозяйствования на территории МО, увеличению и созданию новых рабочих мест. От реализации программы к концу 2016 года ожидается:

1. Сохранение общего количества устойчиво работающих предприятий и создание новых;
2. Увеличение численности работающих, в сфере малого и среднего бизнеса, а также в нефтегазовой отрасли;
3. Увеличение доли налоговых поступлений в бюджет МО;
4. Увеличение доли выпуска товаров и услуг субъектами малого предпринимательства к общему объему выпуска товаров и услуг.

«Потребительский рынок». Экономический эффект от реализации данного раздела будет следующим: улучшение торгового обслуживания и общественного питания, увеличение розничного товарооборота с 1883,9 млн.руб. до 2443,7 млн.руб., рост платных услуг населения с 527,4 млн.руб. до 740,2 млн. руб.

«Жилищно-коммунальное хозяйство». К 2016 году годовой экономический эффект составит 37,75 млн.руб. за счет :

- за счет реконструкции котельных – 34,75 млн.руб.

Индикаторы-показатели СЭР:

1. Снижение износа объектов тепло-водоснабжения и повышение эффективности, устойчивости и надежности функционирования коммунальных систем жизнеобеспечения населения за счет:

- строительство и реконструкции водопроводных сетей;
- приведение электросетевого хозяйства в соответствие современным требованиям;
- реконструкции котельных;
- модернизации тепловых сетей;
- полной газификации жилых зданий и служебных учреждений;
- реконструкции канализационных сооружений;
- строительство канализационных сетей;

2. Повышение эффективности, устойчивости и надежности функционирования коммунальных систем жизнеобеспечения населения.

Социальный эффект:

- улучшение обеспечения населения тепловой, электроэнергией и питьевой водой нормативного качества;
- бесперебойное обеспечение водой объектов жизнеобеспечения, соцкультбыта и здравоохранения;

*«Бюджетная политика».* Выполнение мероприятий по развитию всех отраслей увеличит налоговый потенциал МО «пос. Кысыл-Сыр», в результате собственные доходы МО в условиях налоговой политики 2012 года могут увеличиться в 2016 году на 25%. Мероприятия по управлению муниципальным имуществом, направленные на эффективность его использования и пополнения доходной части бюджета, рост платежей от сдачи имущества в аренду к 2016 году могут составить - 5%, от оплаты за землю - 3%

*«Обеспечение пожарной безопасности».* Выполнение мероприятий по пожарной безопасности позволит обеспечить безопасность жизни и здоровья граждан поселка, а так же повышения уровня готовности противопожарной службы МО гарнизона по предотвращению и ликвидации последствий пожаров и чрезвычайных ситуаций на объектах повышенной пожарной опасности.

#### **4.7 Организация управления реализацией СЭР**

Организация управления реализацией СЭР и контроль за ходом его реализации возлагаются на администрацию МО «пос. Кысыл-Сыр», являющейся муниципальным заказчиком. Администрация МО «пос. Кысыл-Сыр» несет ответственность за реализацию СЭР в целом, обеспечивает согласованные действия по подготовке и реализации программных мероприятий, целевому и эффективному использованию средств бюджетов всех уровней и иных средств, составляет и в установленном порядке представляет бюджетную заявку на выделение ассигнований для финансирования СЭР на очередной финансовый год, готовит аналитические доклады и информационные справки о ходе ее реализации. Администрация МО «пос. Кысыл-Сыр» организует информационно-разъяснительную работу среди населения через средства массовой информации.

Исполнители СЭР ежеквартально не позднее 20 числа месяца следующего за отчетным кварталом представляют отчет о ходе исполнения СЭР в Администрацию МО «пос. Кысыл-Сыр». Муниципальный заказчик совместно с исполнителями анализирует и корректирует ход выполнения мероприятий СЭР, ежегодно до 1 апреля предоставляет информацию об исполнении Программы за истекший отчетный год Правительству Республики Саха (Якутия), Министерству экономического развития республики, МО «Вилуйский район» и вносит предложения по совершенствованию реализации СЭР.